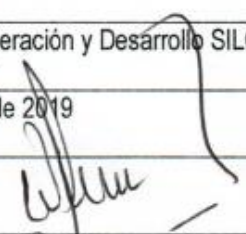
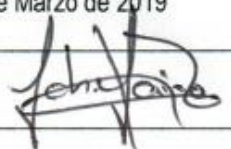


 MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL República de Colombia Libertad y Orden	FORMATO	Página 1 de 58
	Documentación BPP o Paso a Paso Grupo SILOG - MDN	Código: 47 GL-MDNVEPDLSLTICGSL-F029-02
		Vigente a partir de: 16 JUN 2014

DOCUMENTACION				
1. Proceso	Actualización data maestra de las Clases de Activos Fijos 1640 (Edificaciones) y 1605 (Terrenos)			
2. Transacción(es) utilizada(s)	AS01 – AS02 – AS03 – ZMODIAM - ZAMASCII			
3. Descripción del caso	Paso a paso para el correcto registro de los datos de Bienes Inmuebles para el Sector Defensa			
4. Requerida por ser (marque con X)	Transacción	Configuración	Desarrollo	Requerimiento SOLMAN
	Otra: X	Cual <u>Requerimiento Infraestructura del MDN</u>		

En el presente documento se muestra el Paso a Paso del proceso para registrar la información correspondiente a Bienes Inmuebles en la plataforma ERP-SAP, en el cual puede encontrar la interfaz gráfica del sistema teniendo en cuenta el uso de los accesos directos a las principales transacciones del módulo financiero y especialmente a las cuentas contables 1640 (Edificaciones) y 1605 (Terrenos).

Elaborado por: CF. Wilter Alfonso Aponte Suarez	Revisado y Aprobado por: CR. John Jairo Villabon Ramos
Cargo: Líder Área Operación y Desarrollo SILOG	Cargo: Coordinador Grupo SILOG
Fecha: 15 de Marzo de 2019	Fecha: 15 de Marzo de 2019
Firma: 	Firma: 

VoBo SS Sally Rodríguez San Juan
 VoBo SS Tony Javier Rincón Urutá
 VoBo PD Elira Yaneth Romero Quiroga

 MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL República de Colombia Libertad y Orden	FORMATO	Página 2 de 58
	Documentación BPP o Paso a Paso Grupo SILOG - MDN	Código: 47 GL-MDNVEPDLSLTICGSL-F029-02
		Vigente a partir de: 16 JUN 2014

Tabla de contenido

1. ANTECEDENTES	4
Grupo SILOG.	4
Módulo Financiero.	7
2. ACCESO	8
3. CREACIÓN ACTIVO FIJO	9
4. DATOS MAESTROS: Pestaña General.....	11
Denominación	12
Dirección	13
Número Inventario	14
Cantidad.....	15
Información Contabilización	15
Último Inventario el	16
Estado de uso	16
5. DATOS MAESTROS: Pestaña Clasificación	17
Clasif. Contable.....	17
Clasif. del suelo.....	17
Espacios Físicos	19
Funcionalidad.....	20
Estrato Cod Almacén	21
Status.....	21
Responsable	22
6. DATOS MAESTROS: Pestaña Info Patrimonio.....	23
Fuente Financiación.....	23
Indicador de propiedad	24
Dto. Posec o Tenencia.....	25
No. Documento	25

 MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL República de Colombia Libertad y Orden	FORMATO	Página 3 de 58
	Documentación BPP o Paso a Paso Grupo SILOG - MDN	Código: 47 GL-MDNVEPDLSLTICGSL-F029-02
		Vigente a partir de: 16 JUN 2014

Fecha del documento	26
Matricula Inmobiliar.(Matricula inmobiliaria)	26
Fecha mat. inmobilia.....	27
Municipio/Depto/Nota.....	28
Depto/Mpio(Mat.Inmob)	29
Superficie	30
Infrae.Instalada	31
Activo Fijo Terreno.....	31
Norma Sismo resistente.....	32
PH.....	33
Ced.Catastral (Cedula Catastral)	33
CHIP	34
Observ. legales (Observaciones legales)	36
Fecha Término.....	38
Infrae.Apta Servicio.....	39
Coord. Geográficas.....	40
Altura/profundidad.....	41
7. Proceso de Modificación Masiva Transacción ZMODIAM	42
Descripción del caso.....	42
Transacción Asignada: ZMODIAM.....	42
Modo de Ejecución	48
8. Generación de Reportes de Bienes Inmuebles.....	53

 MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL República de Colombia Libertad y Orden	FORMATO	Página 4 de 58
	Documentación BPP o Paso a Paso Grupo SILOG - MDN	Código: 47 GL-MDNVEPDLTLTICGSL-F029-02
		Vigente a partir de: 16 JUN 2014

1. ANTECEDENTES

Importancia

El registro de los datos de infraestructura (Terrenos y Edificaciones) dentro de la plataforma SILOG, tiene un grado de importancia muy elevado dentro de la administración de la infraestructura de la Fuerza Pública, ya que si se posee la información correcta, se puede conocer el estado actual, definir oportunidades de mejoramiento a corto plazo y contar con un planeamiento a largo plazo de acuerdo a las capacidades del Sector. Para lograr esto, es necesario identificar y contar con la información precisa de los bienes que lo componen, disponiendo de sus principales datos, por ejemplo, descripción, estado, ubicación física, datos básicos catastrales, datos geográficos, entre otros.

A continuación se presenta el contexto general del sistema de información logístico del Sector Defensa, SILOG, y los pasos para realizar el ingreso de los datos de Terrenos y Edificaciones en el sistema.

SILOG.

“SILOG” es la sigla que identifica el Sistema de Información Logística del Sector Defensa, bajo la plataforma tecnológica SAP ECC 6.0, que integra la información de los procesos logísticos, financieros, producción y de mantenimiento de las Fuerzas Militares y la Policía Nacional, con el fin de lograr de manera más eficiente el abastecimiento de tropas, el mantenimiento de equipos y la adquisición de insumos y materiales.

Grupo SILOG.

El Grupo SILOG como administrador de la plataforma tecnológica garantiza la armonización de los requerimientos de “Material y equipo” e “Infraestructura”, que son componentes de las capacidades de la Fuerza Pública, los cuales se encuentran

 MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL República de Colombia Libertad y Orden	FORMATO	Página 5 de 58
	Documentación BPP o Paso a Paso Grupo SILOG - MDN	Código: 47 GL-MDNVEPDLTLICGSL-F029-02
		Vigente a partir de: 16 JUN 2014

desarrollados en el Sistema de Monitoreo de Capacidades del Ministerio de Defensa, y a su vez están asociados a unidades militares y policiales para que la Fuerza disponga de capacidades para enfrentar los retos en materia de Defensa y Seguridad.



Gráfica 3. Componentes de capacidad-DOMPI-.

Fuente Dirección de Proyección por Capacidades.

Infraestructura: Corresponde al conjunto de Bienes Inmuebles, redes de servicios e instalaciones necesarios para el desarrollo de las capacidades asignadas. Este componente incluye infraestructura en propiedad o en tenencia; en el cual se realizan mediciones considerando: requerimiento, estado actual, dominio del bien y afectaciones legales, etc.

Bienes Inmuebles: Se consideran inmuebles todos aquellos bienes raíces, cuya condición es estar íntimamente ligados al suelo, unidos de modo inseparable, física o jurídicamente al terreno tales como las parcelas urbanizadas o no; casas; naves industriales, es decir, las llamadas fincas, en definitiva, que son bienes imposibles de trasladar o separar del suelo sin ocasionar daños a los mismos.

 MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL República de Colombia Libertad y Orden	FORMATO	Página 6 de 58
	Documentación BPP o Paso a Paso Grupo SILOG - MDN	Código: 47 GL-MDNVEPDLSTICGSL-F029-02
		Vigente a partir de: 16 JUN 2014

Activo Fijo: Es un bien de una empresa, ya sea tangible o intangible, que no puede convertirse en liquidez a corto plazo y que normalmente son necesarios para el funcionamiento de la empresa.

Los activos fijos son los adquiridos, contruidos o en proceso de construcción y que tienen como fin ser empleados en forma permanente, para la producción o suministro de otros bienes y servicios, para arrendarlos, o para usarlos en la administración; además no están destinados para la venta en curso normal del negocio y **su vida útil es mayor de un año.**

Clase de Activo: Donde se Clasifican y agrupa los activos fijos de acuerdo con su propósito, características y requisitos legales o fiscales.

Matchcode: Es una ayuda de búsqueda dentro del Sistema SAP. Podemos decir que el matchcode facilita la búsqueda al momento de completar los campos de las transacciones de SAP.

Transacciones: Son una forma de acceso a programas de SAP para ejecutar procesos empresariales. Éstas, lanzan ejecuciones de programas escritos en codificación ABAP.

Interfaz gráfica: La Interfaz gráfica de usuario, también conocida como GUI (Graphical User Interface), es un programa que hace las veces de intermediario entre usuario y máquina.

 MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL República de Colombia Libertad y Orden	FORMATO	Página 7 de 58
	Documentación BPP o Paso a Paso Grupo SILOG - MDN	Código: 47 GL-MDNVEPDLSLTICGSL-F029-02
		Vigente a partir de: 16 JUN 2014

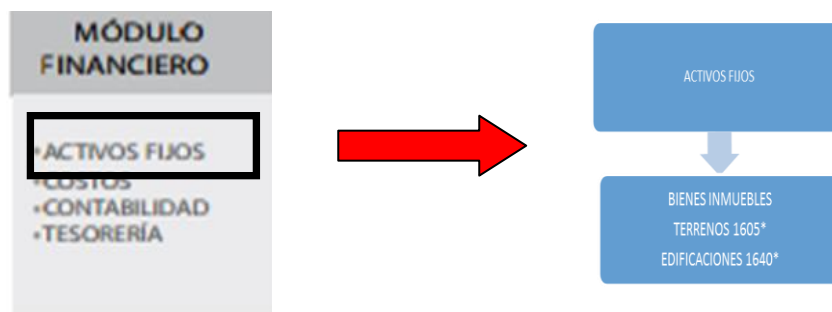
Módulo Financiero.

En este módulo se gestiona de manera integrada, los procesos financieros de tesorería, costos, contabilidad y activos fijos. Este último permite registrar la información solicitada para los Bienes de la Fuerza Pública.

Activos fijos.

Los Activos Fijos en el SILOG se gestionan individualmente, por lo siguiente:

- Maneja criterios individuales: marca, color, modelo entre otros
- Tienen identificación propia: serie, número de inventario, placa
- Seguimiento y trazabilidad de sus movimientos.
- Valoración por costo histórico.
- Registro independiente de la depreciación.

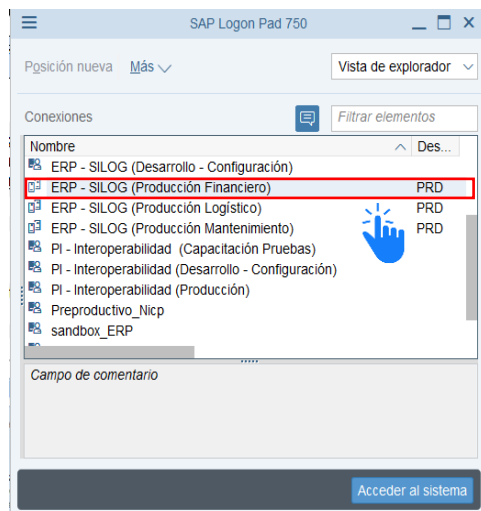


Gráfica 4. Conformación Modulo Financiero Fuente Grupo SILOG.

 MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL República de Colombia Libertad y Orden	FORMATO	Página 8 de 58
	Documentación BPP o Paso a Paso Grupo SILOG - MDN	Código: 47 GL-MDNVEPDLTLTICGSL-F029-02
		Vigente a partir de: 16 JUN 2014

2. ACCESO

- Una vez instalado el programa SAP Logon en el PC, aparecerá el icono de acceso en el escritorio , dando doble click iniciaremos con el login.



Usuario y Clave: SILOG

Clave acceso nueva	
Mandante	400
Usuarios	SOLIRODS
Clv.acc.	*****
Idioma	ES
Información PRODUCTIVO PRD-400 AMBIENTE PRODUCTIVO	

- Una vez se ingrese al sistema, se puede acceder a la transacción **AS01** (Crear Activo Fijo) mediante la ruta:



 MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL República de Colombia Libertad y Orden	FORMATO	Página 9 de 58
	Documentación BPP o Paso a Paso Grupo SILOG - MDN	Código: 47 GL-MDNVEPDLSLTICGSL-F029-02
		Vigente a partir de: 16 JUN 2014

3. CREACIÓN ACTIVO FIJO

Lo principal es indicar la clase de Activos Fijos relacionada al Bien Inmueble a crear, la cual se puede encontrar en el campo de la clase en el icono MatchCode .

Para Edificaciones:

Crear activo fijo: Pantalla llamada	
Datos maestros	Áreas de valoración
Clase activos fijos	16400100 
Sociedad	3001
Ctd.de activos fijos iguales	1

Clase	Soc.	Denominación de la clase inmov.
16400100	3001	Edificios Urbanos
16400101	3001	Casas Urbanas
16400102	3001	Edificios Rurales
16400103	3001	Casas Rurales
16400200	3001	Oficinas Urbanas
16400201	3001	Oficinas Rurales
16400300	3001	Almacenes
16400400	3001	Locales
16400500	3001	Fábricas
16400600	3001	Mataderos

Ver todos los resultados de búsqueda...

Para Terrenos:

Crear activo fijo: Pantalla llamada	
Datos maestros	Áreas de valoración
Clase activos fijos	16050100 
Sociedad	3001
Ctd.de activos fijos iguales	1

Clase	Soc.	Denominación de la clase inmov.
16050100	3001	Terrenos Urbanos Bogotá
16050101	3001	Terrenos Urbanos Amazonas
16050102	3001	Terrenos Urbanos Antioquia
16050103	3001	Terrenos Urbanos Arauca
16050104	3001	Terrenos Urbanos Atlántico
16050105	3001	Terrenos Urbanos Bolívar
16050106	3001	Terrenos Urbanos Boyacá
16050107	3001	Terrenos Urbanos Caldas
16050108	3001	Terrenos Urbanos Caquetá
16050109	3001	Terrenos Urbanos Casanare

Ver todos los resultados de búsqueda...

Luego ingrese el código de la sociedad  en la pantalla inicial del movimiento de datos maestros.

 MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL República de Colombia Libertad y Orden	FORMATO	Página 10 de 58
	Documentación BPP o Paso a Paso Grupo SILOG - MDN	Código: 47 GL-MDNVEPDLSTICGSL-F029-02
		Vigente a partir de: 16 JUN 2014

Los códigos de sociedad se encuentran determinados de la siguiente forma:

Sociedad	Denominación sociedad
1000	MDN
2000	CGFM
3000	EJC
4000	ARC
5000	FAC
6000	DIMAR
7000	PONAL
SD00	DGSM-DIR SAN MILITAR

El campo de cantidad de activos fijos a crear.

Ctd.de activos fijos iguales

1

, es para indicar la cantidad

Para acceder a la pantalla inicial se podrá de dos formas: click en datos maestros o Enter.

Datos maestros

Crear activo fijo: Pantalla llamada

Datos maestros

Áreas de valoración

Clase activos fijos

16400100

Sociedad

3001

Ctd.de activos fijos iguales

1

 MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL República de Colombia Libertad y Orden	FORMATO	Página 11 de 58
	Documentación BPP o Paso a Paso Grupo SILOG - MDN	Código: 47 GL-MDNVEPDLSLTICGSL-F029-02
		Vigente a partir de: 16 JUN 2014

4. DATOS MAESTROS: Pestaña General

Act.fijo

Clase Edificios Urbanos Sociedad

General Ubicación Clasificación Origen Info Patrimonio Valores Contables

A continuación, se presenta el Paso a Paso para registrar la información catastral, técnica y jurídica del terreno y las edificaciones existentes en una Unidad Militar o de Policía Nacional.

Donde, se define como:

“Terreno”: Aquel inmueble individualizado por una Matricula inmobiliaria y está conformado por el alindramiento que define el límite de la Unidad.

“Edificaciones”: Corresponde a la infraestructura existente en una unidad Militar o de Policía Nacional, la cual está asociada a un terreno.

Cabe recordar que dentro de la clase **1605** “Terrenos”, solo se debe registrar la información del terreno que limita en su totalidad a la Unidad y en la clase **1640** “Edificaciones”, se debe registrar las edificaciones y otros tipos de áreas libres explotadas, de acuerdo al anexo No 1.

En la Pestaña “General”, diligenciar los campos de la siguiente manera:

 MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL República de Colombia Libertad y Orden	FORMATO	Página 12 de 58
	Documentación BPP o Paso a Paso Grupo SILOG - MDN	Código: 47 GL-MDNVEPDLSLTICGSL-F029-02
		Vigente a partir de: 16 JUN 2014

Denominación:

Se registra el nombre de la Unidad Militar y/o Policía Nacional, este campo permite digitar 50 caracteres alfanuméricos.

- Para la clase **1605**: se debe registra el nombre de la Unidad, seguido por la palabra “Terreno”.
- Para la clase **1640**: se debe registrar el nombre del espacio físico, seguido por el nombre de la Unidad.

Es decir, ejemplo:

- Clase de Activo Fijo: 1605***= BATALLÓN CALDAS, TERRENO

Crear activo fijo: Datos maestros

Valores activos fijos

Act.fijo: INTERN-00001 0

Clase: 16050100 Terr. Urbanos Bogotá Sociedad: 3001

General Ubicación Clasificación Origen Info Patrimonio Va

Datos generales

Denominación: BATALLÓN CALDAS, TERRENO

Este campo permite digitar 50 caracteres alfanuméricos.
“La denominación debe ir en letra MAYÚSCULA”.

Clase de Activo Fijo: 1640***= AUDITORIO LUNA, BATALLÓN CALDAS

Crear activo fijo: Datos maestros

Valores activos fijos

Act.fijo: INTERN-00001 0

Clase: 16400100 Edificios Urbanos Sociedad: 3001

General Ubicación Clasificación Origen Info Patrimonio Va

Datos generales

Denominación: AUDITORIO LUNA, BATALLÓN CALDAS

Este campo permite digitar 50 caracteres alfanuméricos.
“La denominación debe ir en letra MAYÚSCULA”.

 MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL República de Colombia Libertad y Orden	FORMATO	Página 13 de 58
	Documentación BPP o Paso a Paso Grupo SILOG - MDN	Código: 47 GL-MDNVEPDLSTICGSL-F029-02
		Vigente a partir de: 16 JUN 2014

Dirección:

Se registra la nomenclatura oficial del inmueble, la cual se encuentra emitida el certificado de tradición y libertad. Dado el caso que esta nomenclatura no se encuentre registrada en este certificado anterior, se debe tomar del certificado catastral y si esta no se encuentra aquí como última opción se debe tomar el dato de los recibos de servicios públicos.

Las abreviaturas para la inscripción de la nomenclatura deben diligenciadas acuerdo al anexo No 3 (Abreviaturas para la nomenclatura de Bienes Inmuebles).

Las nomenclaturas mas usadas son las siguientes:

- Calle - CL
- Carrera - CR
- Diagonal - DG
- Transversal - TV
- Avenida - AV
- Avenida calle - AC
- Avenida carrera - AK

La dirección de Edificaciones **(1640)**, debe ser el mismo dato del Terreno **(1605)**.
Terreno (1605)

Crear activo fijo: Datos maestros

Valores activos fijos

Act.fijo: INTERN-00001 0 BATALLÓN CALDAS, TERRENO

Clase: 16050100 Terr. Urbanos Bogotá Sociedad: 3001

General Ubicación Clasificación Origen Info Patrimonio Valores Contables

Datos generales

Denominación: BATALLÓN CALDAS, TERRENO

Dirección: CR 50 CL 17

Este campo permite digitar 50 caracteres alfanuméricos.
"La dirección debe ir en letra MAYÚSCULA".

 MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL República de Colombia Libertad y Orden	FORMATO	Página 14 de 58
	Documentación BPP o Paso a Paso Grupo SILOG - MDN	Código: 47 GL-MDNVEPDLTLICGSL-F029-02
		Vigente a partir de: 16 JUN 2014

Edificaciones (1640)

Crear activo fijo: Datos maestros

Valores activos fijos

Act.fijo: INTERN-00001 0 AUDITORIO LUNA, BATALLÓN CALDAS

Clase: 16400100 Edificios Urbanos Sociedad 3001

General Ubicación Clasificación Origen Info Patrimonio Valores Contables

Datos generales

Denominación: AUDITORIO LUNA, BATALLÓN CALDAS

Dirección: CR 50 CL 17

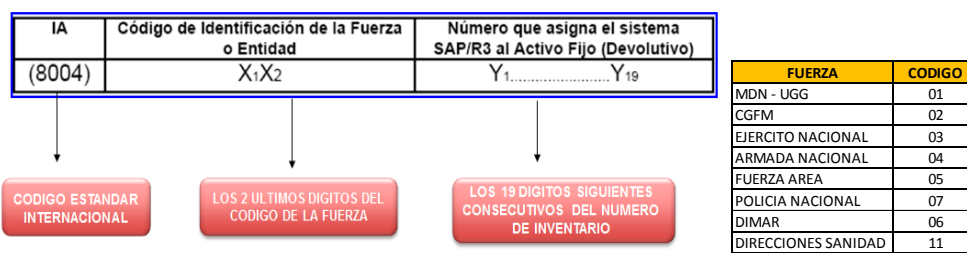
Este campo permite digitar 50 caracteres alfanuméricos.
"La dirección debe ir en letra MAYÚSCULA".

Número Inventario:

Esquema con el que se identificarán los activos fijos está basado en el Estándar Internacional **EAN.UCC.128**.

Asignado automáticamente por el sistema al momento de grabar la información del Bien Inmueble.

Este número está distribuido de la siguiente manera:



Crear activo fijo: Datos maestros

Valores activos fijos

Act.fijo: INTERN-00001 0 AUDITORIO LUNA, BATALLÓN CALDAS

Clase: 16400100 Edificios Urbanos Sociedad 3001

General Ubicación Clasificación Origen Info Patrimonio Valores Contables

Datos generales

Denominación: AUDITORIO LUNA, BATALLÓN CALDAS

Dirección: CR 50 CL 17

Determ.cuentas: 16400100 Edificios Urbanos

Número de inventario:

Número compuesto por 25 dígitos
Ejemplo:
8004030000000000002224741

 MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL República de Colombia Libertad y Orden	FORMATO	Página 15 de 58
	Documentación BPP o Paso a Paso Grupo SILOG - MDN	Código: 47 GL-MDNVEPDLTLTICGSL-F029-02
		Vigente a partir de: 16 JUN 2014

Cantidad:

Durante la creación de un dato maestro no se debe diligenciar este campo, ya que la cantidad se registra al momento de la contabilización o entrada del activo.

Crear activo fijo: Datos maestros

Valores activos fijos

Act.fijo: INTERN-00001 0 AUDITORIO LUNA, BATALLÓN CALDAS

Clase: 16400100 Edificios Urbanos Sociedad 3001

General Ubicación Clasificación Origen Info Patrimonio Valores Contables

Datos generales

Denominación: AUDITORIO LUNA, BATALLÓN CALDAS

Dirección: CR 50 CL 17

Determ.cuentas: 16400100 Edificios Urbanos

Número de inventario

Cantidad: [] UN Unidad

Información Contabilización:

Son los datos relacionados a la contabilización del activo fijo, momento en el cual se dan de alta los bienes e inician a ser parte del inventario.

Información contabilización

Capitalizado el [] Descapitalización el []

Alta original el []

Año de alta [] 000

Nota: Estos campos no requieren ser diligenciados por el usuario, aparecen por defecto en el dato maestro del activo fijo al momento de realizar sus contabilizaciones.

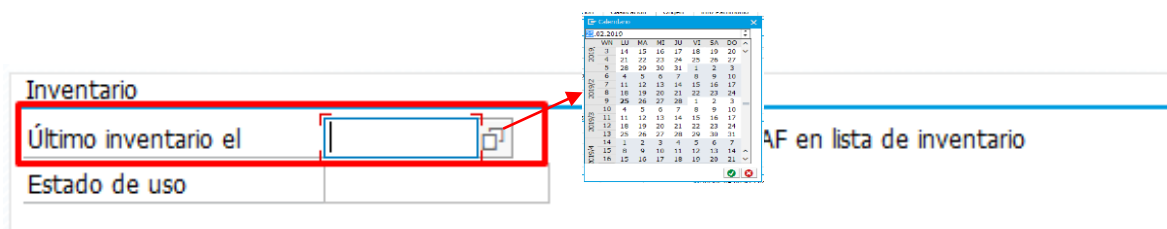
- **Capitalizado el:** En este campo, el sistema almacena la fecha de referencia de la primera contabilización que lleva a la capitalización del inmovilizado.
- **Alta Original el:** El sistema almacena automáticamente la fecha de referencia de la primera contabilización de alta en este campo.
- **Año de alta:** El sistema almacena en este campo el ejercicio en el que se ha contabilizado la primera alta.

 MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL República de Colombia Libertad y Orden	FORMATO	Página 16 de 58
	Documentación BPP o Paso a Paso Grupo SILOG - MDN	Código: 47 GL-MDNVEPDLTLICGSL-F029-02
		Vigente a partir de: 16 JUN 2014

- **Descapitalización el:** En una baja total, el sistema almacena en este campo la fecha de referencia de la contabilización de baja.

Último Inventario el:

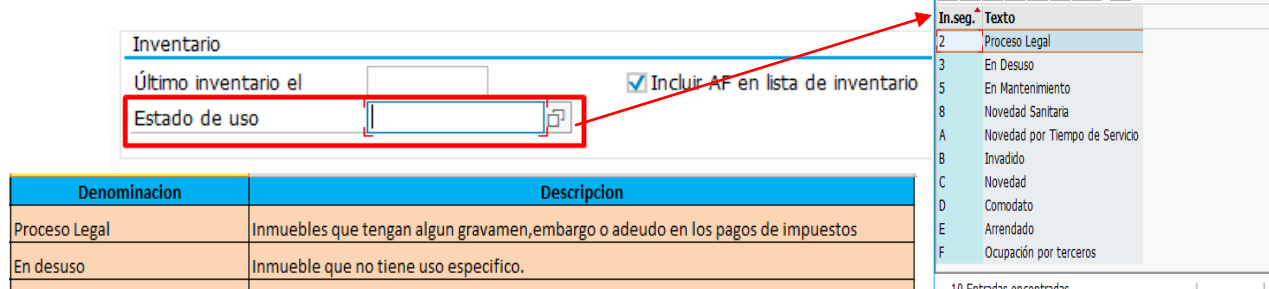
Fecha en la cual se realizó la verificación física del terreno y/o construcción, según el caso, cada vez que se tenga una actualización catastral o de información jurídica y técnica se debe actualizar dentro el sistema SILOG.



Fecha que debe ser tomada del icono Matchcode .

Estado de uso:

En el campo Estado de uso, utilizar el icono  de Matchcode, ya sea terreno o construcción; para encontrar las diferentes opciones que permite identificar el estado del bien.



Denominación	Descripción
Proceso Legal	Inmuebles que tengan algun gravamen, embargo o adeudo en los pagos de impuestos
En desuso	Inmueble que no tiene uso específico.
En Mantenimiento	Inmueble que se encuentra en mantenimiento y arreglos locativos
Novedad	Inmueble cuenta con afectaciones que no son sanitarias o por vestutez
Novedad Sanitaria	Inmuebles con afectaciones sanitario
Novedad por tiempo de servicio	Inmuebles afectado pro la vestutez
Invadido	Inmueble que se encuentra ocupado por comunidades vulnerables.
Comodato	Inmueble que se encuentra en prestamo de uso.
Arrendado	Inmueble que se encuentra en uso condicionado por el pago de un valor economico.
Ocupacion por terceros	Inmueble ocupado por terceros y que no se encuentra en la modalidad de comodato, invadido y arrendado

 MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL República de Colombia Libertad y Orden	FORMATO	Página 17 de 58
	Documentación BPP o Paso a Paso Grupo SILOG - MDN	Código: 47 GL-MDNVEPDLTLTICGSL-F029-02
		Vigente a partir de: 16 JUN 2014

5. DATOS MAESTROS: Pestaña Clasificación

En la pestaña “**Clasificación**”, diligenciar los campos de la siguiente manera:

Clasif. Contable:

Con la ayuda de búsqueda  Matchcode, seleccionar si el bien corresponde a una Construcción o a un Terreno.

Nota: Si la clase de activo fijo seleccionada está precedida por la clase **1605**, deberá relacionar
Si la clase de activo fijo seleccionada está precedida por la clase **1640**, deberá relacionar

1	Terreno
2	Construcción

Crear activo fijo: Datos maestros

Valores activos fijos

Act.fijo: INTERN-00001 0 AUDITORIO LUNA, BATALLÓN CALDAS

Clase: 16400100 Edificios Urbanos Sociedad: 3001

General Ubicación **Clasificación** Origen Info Patrimonio Valores Contables

Asignaciones

Clasif. Contable 

Restricciones

Nº: 1

Asig	Descripción
1	Terreno
2	Construcción

Clasif. del suelo:

Seleccionar del menú con la ayuda de búsqueda  Matchcode, ya sea terreno o construcción, si el suelo corresponde a: Urbano, rural, expansión urbana, protección.

Crear activo fijo: Datos maestros

Valores activos fijos

Act.fijo: INTERN-00001 0 AUDITORIO LUNA, BATALLÓN CALDAS

Clase: 16400100 Edificios Urbanos Sociedad: 3001

General Ubicación **Clasificación** Origen Info Patrimonio Valores Contables

Asignaciones

Clasif. Contable: 2 Construcción

Clasif. del suelo 

Restricciones

Nº: 2

Asig	Descripción
1	Urbano
2	Rural
3	Expansión Urbana
4	Protección

4 Entradas encontradas

 MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL República de Colombia Libertad y Orden	FORMATO	Página 18 de 58
	Documentación BPP o Paso a Paso Grupo SILOG - MDN	Código: 47 GL-MDNVEPDLSLTICGSL-F029-02
		Vigente a partir de: 16 JUN 2014

El Plan de Ordenamiento Territorial clasifica el suelo distrital de la siguiente manera:

- **Suelo Urbano.** De conformidad con el Artículo 31 de la Ley 388 de 1997, el suelo urbano lo constituyen las áreas del territorio distrital destinadas a usos urbanos en el presente Plan, que cuentan con infraestructura vial, redes primarias de energía, acueducto y alcantarillado, posibilitándose su urbanización y edificación, según sea el caso. Pertenecen a esta categoría aquellas zonas con procesos de urbanización incompletos, comprendidos en áreas consolidadas con edificación al igual que en las áreas del suelo de expansión que sean incorporadas.
- **Suelo de Expansión Urbana.** Está constituido por la porción del territorio, que se habilitará para el uso urbano, según lo determinen los programas de ejecución. Este territorio sólo podrá incorporarse al perímetro urbano mediante planes parciales.
- **Suelo Rural.** Está constituido por los terrenos no aptos para el uso urbano, por razones de oportunidad, o por su destinación a usos agrícolas, ganaderos, forestales, de explotación de recursos naturales y actividades análogas.
- **Suelo de protección.** Es una categoría de suelo constituido por las zonas y áreas de terrenos localizados dentro de cualquiera de las anteriores clases, que por sus características geográficas, paisajísticas o ambientales, zonas de utilidad pública para la ubicación de infraestructuras para la provisión de servicios públicos domiciliarios o áreas de amenazas y riesgo no mitigable, tiene restringida la posibilidad de urbanizarse.

 MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL República de Colombia Libertad y Orden	FORMATO	Página 19 de 58
	Documentación BPP o Paso a Paso Grupo SILOG - MDN	Código: 47 GL-MDNVEPDLSTICGSL-F029-02
		Vigente a partir de: 16 JUN 2014

Espacios Físicos:

Seleccionar del menú el espacio físico con la ayuda de búsqueda  Matchcode, la clasificación de terreno, de acuerdo al anexo No 1.

Para la cuenta **1605** "Terrenos", se debe seleccionar el ítem de Terreno.

Para la cuenta **1640** "Edificaciones", se debe seleccionar edificaciones o áreas libres explotadas.

Crear activo fijo: Datos maestros

Valores activos fijos

Act.fijo: INTERN-00001 0 AUDITORIO LUNA, BATALLÓN CALDAS

Clase: 16400100 Edificios Urbanos Sociedad 3001

General Ubicación **Clasificación** Origen Info Patrimonio Valores Contables

Asignaciones

Clasif. Contable	2	Construcción
Clasif. del suelo	1	Urbano
Espacios Físicos		

Restricciones

Nº: 3

Nº	Descripción
70	Almacenes de Suministros
169	Alojamiento
71	Alojamiento de guardia
168	Alojamiento Militar tipo fami
201	Área de control ambiental
219	Área de polígono abierto
200	Área de seguridad y aislamiento
202	Área de servidumbres
72	Armeríos
124	Auditorio
185	Aula
186	Bañías de instrucción
73	Bancos de prueba de motores
74	Base de lanzamiento de art
49	Batería de Baños
13	Biblioteca
125	Bodegas, depósitos y almacenes
75	Bunker
217	Campo de paradas
170	Capilla o iglesia
138	Carpintería
76	Caseta armamento aéreo
171	Casino

144 Entradas encontradas

(Ver anexo No 1 Boletín Desagregación espacios físicos de Infraestructura)

BOLETÍN DE INFRAESTRUCTURA No 1

DESAGREGACIÓN DE ESPACIOS FÍSICOS DE INFRAESTRUCTURA PARA EL SECTOR

Clasificación contable	Funcionalidad	No	Espacio físico	Magnitud	Unidad de medida	EJ	AR	FA	PN	DEFINICIÓN CONJUNTA	FOTO
		1	ALMACENES DE SUMINISTROS PARA LA OPERACIÓN/ALMACENES AERONAUTICOS	Área	M2	X	X	X	X	Espacio físico destinado al almacenamiento y gestión de repuestos, suministros u elementos relacionados con aeronaves de la Fuerza Pública	
		2	ALOJAMIENTO DE GUARDIA	Área	M2	X	X	X	X	Espacio físico destinado para alojar personal militar y policial de reacción inmediata de la misma y próximos a los puntos de control de acceso.	
		3	ARMERILLOS	Área	M2	X	X	X	X	Espacio físico para almacenaje, mantenimiento preventivo y gestión de armas de acompañamiento transitorias de acuerdo a la capacidad de la unidad	
		4	BANCOS DE PRUEBA DE MOTORES	Área	M2	X	X	X	X	Espacio físico utilizado para realizar pruebas a los diferentes motores aeronauticos y de Unidades a flote. Cuenta con características especiales de insonorización, ventilación e iluminación	

 MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL República de Colombia	FORMATO	Página 20 de 58
	Documentación BPP o Paso a Paso Grupo SILOG - MDN	Código: 47 GL-MDNVEPDLSTICGSL-F029-02
		Vigente a partir de: 16 JUN 2014

Funcionalidad:

Seleccionar del menú desplegable con la ayuda de búsqueda  Matchcode, ya sea Terreno o Edificación, a que corresponde el espacio físico determinado en el campo anterior. La funcionalidad está determinada de la siguiente manera:

Crear activo fijo: Datos maestros

Valores activos fijos

Act.fijo: INTERN-00001 0 AUDITORIO LUNA, BATALLÓN CALDAS

Clase: 16400100 Edificios Urbanos Sociedad 3001

General Ubicación **Clasificación** Origen Info Patrimonio Valores Contables

Asignaciones

Clasif. Contable	2	Construcción
Clasif. del suelo	1	Urbano
Espacios Físicos	124	Auditorio
Funcionalidad		

Restricciones

Nº: 4

Asig	Descripción
16	Operativo - Mantenimiento
17	Administrativo
18	De servicios
19	Servicios Médicos
20	Bienestar
21	Educación

6 Entradas encontradas

FUNCIONALIDAD

Operativo	• Son las edificaciones y los terrenos explotados que prestan en forma directa el servicio para el cumplimiento de las operaciones militares y de policía, incluyendo los espacios físicos que tiene como propósito garantizar la funcionalidad y disponibilidad óptima y o prolongar la vida útil de los activos de la Fuerza Pública.
Administrativo	• Son las edificaciones y los terrenos explotados que prestan en forma indirecta el servicio para el cumplimiento de las operaciones militares y de policía, que tienen como función la Planificación, dirección y seguimiento de recursos de la Fuerza Pública, o están destinados con un uso administrativo.
De Servicios	• Son las edificaciones y los terrenos explotados que proveen de forma directa e indirecta el abastecimiento de servicios en apoyo para el cumplimiento de las funciones de la Fuerza Pública.
De servicios médicos	• Son las edificaciones y los terrenos explotados usados en la promoción, prevención, protección y atención médica al personal que integra el sector defensa y sus familias.
Bienestar	• Son las edificaciones y los terrenos explotados destinados al fortalecimiento de la calidad de vida, goce y disfrute del personal que integra el sector defensa y sus familias.
Educación	• Son las edificaciones y los terrenos explotados que apoyan la formación, investigación, capacitación, instrucción y entrenamiento militar y policial de los miembros de la Fuerza pública.

(Ver anexo No 1 Boletín Desagregación espacios físicos de Infraestructura)

 MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL República de Colombia Libertad y Orden	FORMATO	Página 21 de 58
	Documentación BPP o Paso a Paso Grupo SILOG - MDN	Código: 47 GL-MDNVEPDLSTICGSL-F029-02
		Vigente a partir de: 16 JUN 2014

Estrato Cod Almacén:

Seleccionar el **Estrato** al que corresponde el Bien Inmueble, se identifica en el boletín catastral emitido por el Instituto Agustín Codazzi, para el caso de Bogotá es el certificado catastral emitido por Catastro Distrital, si no se cuenta con este boletín identificarlo en los recibos de servicios públicos.

Cuando el predio no cuenta con estratificación, se debe seleccionar el ítem “0”.

Crear activo fijo: Datos maestros

Valores activos fijos

Act.fijo: INTERN-00001 0 AUDITORIO LUNA, BATALLÓN CALDAS

Clase: 16400100 Edificios Urbanos Sociedad 3001

General Ubicación **Clasificación** Origen Info Patrimonio Valores Contables

Asignaciones

Clasif. Contable	2	Construcción
Clasif. del suelo	1	Urbano
Espacios Físicos	124	Auditorio
Funcionalidad	16	Operativo - Mantenimiento
Estrato	☒	Estrato Inmuebles

Restricciones

CritCl.5*	Denominación
0	Sin Estrato
1	Estrato Inmuebles
2	Estrato Inmuebles
3	Estrato Inmuebles
4	Estrato Inmuebles
5	Estrato Inmuebles
6	Estrato Inmuebles

7 Entradas encontradas

Status:

Permite identificar cuando el bien hace parte de los inventarios, con el status (BR) o se encuentra en proceso de transferencia con el status (BT).

Crear activo fijo: Datos maestros

Valores activos fijos

Act.fijo: INTERN-00001 0 AUDITORIO LUNA, BATALLÓN CALDAS

Clase: 16400100 Edificios Urbanos Sociedad 3001

General Ubicación **Clasificación** Origen Info Patrimonio Valores Contables

Asignaciones

Clasif. Contable	2	Construcción
Clasif. del suelo	1	Urbano
Espacios Físicos	124	Auditorio
Funcionalidad	16	Operativo - Mantenimiento
Estrato	3	Estrato Inmuebles

Restricciones

Status	Denominación
BR	Bien Recibido
BT	Bien en Tránsito

2 Entradas encontradas

Nota: Solo se deben seleccionar una de las dos opciones anteriores.

 MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL República de Colombia Libertad y Orden	FORMATO	Página 22 de 58
	Documentación BPP o Paso a Paso Grupo SILOG - MDN	Código: 47 GL-MDNVEPDLSTICGSL-F029-02
		Vigente a partir de: 16 JUN 2014

Responsable:

Digitar el documento de identificación del funcionario que tenga asignado el bien, para el caso de las Unidades ejecutoras, es el “Nombre del Comandante de la Unidad”.

Crear activo fijo: Datos maestros

Valores activos fijos

Act.fijo: INTERN-00001 0 AUDITORIO LUNA, BATALLÓN CALDAS

Clase: 16400100 Edificios Urbanos Sociedad: 3001

General Ubicación **Clasificación** Origen Info Patrimonio Valores Contables

Asignaciones

Clasif. Contable	2	Construcción
Clasif. del suelo	1	Urbano
Espacios Físicos	124	Auditorio
Funcionalidad	16	Operativo - Mantenimiento
Estrato	3	Estrato Inmuebles

Status: BR Bien Recibido

Responsable: 10000134  ARCILA VALENCIA ALEXANDER

 MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL República de Colombia Libertad y Orden	FORMATO	Página 23 de 58
	Documentación BPP o Paso a Paso Grupo SILOG - MDN	Código: 47 GL-MDNVEPDLSTICGSL-F029-02
		Vigente a partir de: 16 JUN 2014

6. DATOS MAESTROS: Pestaña Info Patrimonio

Pestaña “Info Patrimonio”,  diligenciar los campos de la siguiente manera:

Fuente Financiación:

Seleccionar del menú desplegable con la ayuda de búsqueda  Matchcode, la fuente de financiación como se adquirió el Bien Inmueble.

Crear activo fijo: Datos maestros

Valores activos fijos

Act.fijo: INTERN-00001 0 AUDITORIO LUNA, BATALLÓN CALDAS

Clase: 16400100 Edificios Urbanos Sociedad 3001

General Ubicación Clasificación Origen **Info Patrimonio** Valores Contables

Valoración del patrimonio

Fuente Financiación 

Clave de clasificación del patrimonio (4) 25 Entradas ...

Restricciones

CPat	Descripción
0	Donaciones
1	Convenios
2	Recursos de cooperación -FMF
3	Donados Coop. Internacional
4	Donados Nacionales
5	Donados Particulares
6	Donados DIAN
7	Permuta
8	Bienes de gastos reservados
9	Cesión
10	Bienes recibidos dación pago
A	Compra Recursos de la Nación
B	Recursos Nación-Funcionamiento
C	Recursos Nación - Inversión
D	Plan Colombia INL
E	Plan Colombia ORA
F	Plan Colombia DEA
G	Plan Colombia DOD
H	Plan Colombia IMET
I	Plan Colombia FFMM
J	Sentencia Judicial
K	Incautado DNE
L	Incautado Otras Autoridades
N	Fondo Defensa Técnica
Ñ	Transferencia a Título Gratuito

25 Entradas encontradas

 MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL República de Colombia Libertad y Orden	FORMATO	Página 24 de 58
	Documentación BPP o Paso a Paso Grupo SILOG - MDN	Código: 47 GL-MDNVEPDLSTICGSL-F029-02
		Vigente a partir de: 16 JUN 2014

Indicador de propiedad:

Seleccionar del menú desplegable con la ayuda de búsqueda  Matchcode, el estado jurídico del bien, ya sea Terreno o Edificaciones.

Crear activo fijo: Datos maestros

Valores activos fijos

Act.fijo: INTERN-00001 0 AUDITORIO LUNA, BATALLÓN CALDAS

Clase: 16400100 Edificios Urbanos Sociedad 3001

General Ubicación Clasificación Origen **Info Patrimonio** Valores Contables

Valoración del patrimonio

Fuente Financiación 0

Indicador propiedad 

Donaciones

Indicador de propiedad (1) 4 Entradas encontradas

Restricciones

IP Descripción

- Propio
- Por legalizar
- Arrendado
- En Comodato

4 Entradas encontradas

La clasificación del indicador de propiedad está dada de la siguiente manera:

- **Propio:** cuando la titularidad del Terreno o la Construcción se encuentra a nombre del Ministerio Defensa Nacional o la Fuerza Pública.
- **Por legalizar:** cuando el bien se encuentra en algún proceso legal y no sea definido la titularidad, el dato es proporcionado del certificado de tradición y libertad.
- **Arrendado:** cuando no se tiene la titularidad del Terreno y/o Construcción y se encuentra bajo un contrato de arrendamiento.
- **En Comodato:** cuando se encuentra el Terreno y/o la Construcción en uso de préstamo.

 MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL República de Colombia Libertad y Orden	FORMATO	Página 25 de 58
	Documentación BPP o Paso a Paso Grupo SILOG - MDN	Código: 47 GL-MDNVEPDLTLTICGSL-F029-02
		Vigente a partir de: 16 JUN 2014

Dto. Posec o Tenencia:

Seleccionar del menú desplegable con la ayuda de búsqueda  Matchcode, documentos de tenencia de la propiedad, ya sea Terreno o Edificaciones, donde se demuestra la titularidad, tenencia o posesión del Bien Inmueble.

Crear activo fijo: Datos maestros

Valores activos fijos

Act.fijo: INTERN-00001 0 AUDITORIO LUNA, BATALLÓN CALDAS

Clase: 16400100 Edificios Urbanos Sociedad

General Ubicación Clasificación Origen **Info Patrimonio** Valores Contables

Valoración del patrimonio

Fuente Financiación 0 Donaciones

Indicador propiedad - Propio

Terrenos y derechos similares

Dto.Posec o tenencia

Delegación de Hacienda (1) 10 Entradas encontradas

Restricciones

Código	Doc.posec o tenencia
1	Escritura pública
2	Decreto
3	Resolución
4	Ordenanza
5	Declaración Judicial
6	Acuerdo
7	Contrato Comodato
8	Contrato Arrendamiento
9	Destinación Provisional
A	Administración anticretica

10 Entradas encontradas

No. Documento:

Relacionar el número del documento previamente seleccionado (documento de titularidad, tenencia o posesión).

Crear activo fijo: Datos maestros

Valores activos fijos

Act.fijo: INTERN-00001 0 AUDITORIO LUNA, BATALLÓN CALDAS

Clase: 16400100 Edificios Urbanos Sociedad 3001

General Ubicación Clasificación Origen **Info Patrimonio** Valores Contables

Valoración del patrimonio

Fuente Financiación 0 Donaciones

Indicador propiedad - Propio

Terrenos y derechos similares

Dto.Posec o tenencia 1

No. Documento

 MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL República de Colombia Libertad y Orden	FORMATO	Página 26 de 58
	Documentación BPP o Paso a Paso Grupo SILOG - MDN	Código: 47 GL-MDNVEPDLSTICGSL-F029-02
		Vigente a partir de: 16 JUN 2014

Fecha del documento:

Relacionar la fecha del documento que demuestra la titularidad, posesión o tenencia de la propiedad.

Crear activo fijo: Datos maestros

Valores activos fijos

Act.fijo: AUDITORIO LUNA, BATALLÓN CALDAS

Clase: Edificios Urbanos Sociedad

General Ubicación Clasificación Origen **Info Patrimonio** Valores Contables

Valoración del patrimonio

Fuente Financiación Donaciones

Indicador propiedad Propio

Terrenos y derechos similares

Dto.Posec o tenencia

No. Documento

Fecha de Documento

Calendar

Matricula Inmobiliar.(Matricula inmobiliaria):

Es el número que identifica a cada predio en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos, este certificado de tradición y libertad es emitido por la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de la superintendencia de notariado y registro.

El campo debe ser diligenciado de la siguiente manera:

- Los tres primeros dígitos pertenecen al Código del Circulo Registral separado con un guion y seguido del número que identifica el predio.

 MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL República de Colombia Libertad y Orden	FORMATO	Página 27 de 58
	Documentación BPP o Paso a Paso Grupo SILOG - MDN	Código: 47 GL-MDNVEPDLTLICGSL-F029-02
		Vigente a partir de: 16 JUN 2014

Crear activo fijo: Datos maestros

Valores activos fijos

Act.fijo: INTERN-00001 0 AUDITORIO LUNA, BATALLÓN CALDAS

Clase: 16400100 Edificios Urbanos Sociedad: 3001

General Ubicación Clasificación Origen **Info Patrimonio** Valores Contables

Valoración del patrimonio

Fuente Financiación: 0 Donaciones

Indicador propiedad: - Propio

Terrenos y derechos similares

Dto.Posec o tenencia: 1

No. Documento: 5021458742

Fecha de Documento: 05.03.2019

Matrícula Inmobiliar: []

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BARRANQUILLA

CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Nro Matriculacion: 16

Impreso el 23 de Mayo de 2014 a las 04:15:48 p.m.

ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

CIRCULO REGISTRAL: 040 BARRANQUILLA DEPTO: ATLANTICO MUNICIPIO: BARRANQUILLA VEREDA: BARRANQUILLA

FECHA APERTURA: 13-01-2005 RADICACION: 2005-1052 CON: ESCRITURA DE: 12-01-2005

CODIGO CATASTRAL: 127-80-02 CON COEFICIENTE DE 71.00% (ART.11 DEL DECRETO 1711 DE JULIO 6/1984).

ESTADO DEL FOLIO: ACTIVO

DESCRIPCION: CASITA Y LINDEROS

Contenido en ESCRITURA Nro. de fecha 15-04-2004 en NOTARIA 8 de BARRANQUILLA APARTAMENTO N.1 con area de 127.80m2 con coeficiente de 71.00% (ART.11 DEL DECRETO 1711 DE JULIO 6/1984).

COMPLEMENTACION: COMPLEMENTACION DE LA TRADICION DEL INMUEBLE CON MATRICULA 4 --CONJUNTO RESIDENCIAL --16-04-2005 ESCRITURA DEL 30-03-2001 NOTARIA UNICA DE SOLEDAD COMPROVENTA DERECHOS DE CUOTA, POR VALOR DE \$ 13.000.000.00 DE: --09-04-2001 ESC 1940 DEL 30-03-2001 NOTARIA UNICA DE SOLEDAD COMPROVENTA DERECHOS DE CUOTA, POR VALOR DE \$ 7.000.000.00 DE: --03-06-1969 ESCRITURA DEL 19-05-1969 NOTA 4 DE BARRANQUILLA COMPROVENTA, POR VALOR DE \$ 21.557.00 DE INSTITUTO DE CREDITO TERRITORIAL, A: --EL INMUEBLE OBJETO DE LA PRESENTE MATRICULA REGISTRO EN LA MATRICULA --SE ENCUENTRA CONSTRUIDO EN LA CIUDAD DE BARRANQUILLA, EN LA CARRERA 4 DE BARRANQUILLA, LOTE EL CUAL ESTA CONSTRUIDO TIENE LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y LINDEROS: POR EL NORTE, 10 MTS LINDA CON LA KRA. POR EL SUR, MIDE 10 MTS LINDA CON EL LOTE #8 DE LA MISMA MAZ. POR EL ESTE, MIDE 18.87 MTS LINDA CON EL LOTE 16 Y POR EL OESTE, MIDE 18.87 MTS LINDA CON EL LOTE #14 DE LA MISMA MAZ. N.I.D.E.A.

DIRECCION DEL INMUEBLE Tipo Predio: URBANO

1) CARRERA: CONJUNTO RESIDENCIAL BFAMILIAR APTO.#1

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) MATRICULA(S) (En caso de Integración y anexa):

ANOTACION: Nro. 1 Fecha: 12-01-2005 Radicacion: 2005-1052 VALOR ACTO: \$

Documento: ESCRITURA del: 15-04-2004 NOTARIA 8 de BARRANQUILLA

ESPECIFICACION: G317 CONSTITUCION REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL LIMITACION AL DOMINIO PUBLICO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, S-Titular de dominio incompleto) DE:

Fecha mat. inmobilia:

Relacionar la fecha de apertura que se encuentra en el certificado de tradición y libertad.

Act.fijo: INTERN-00001 0 AUDITORIO LUNA, BATALLÓN CALDAS

Clase: 16400100 Edificios Urbanos Sociedad: 3001

General Ubicación Clasificación Origen **Info Patrimonio** Valores Contables

Valoración del patrimonio

Fuente Financiación: 0 Donaciones

Indicador propiedad: - Propio

Terrenos y derechos similares

Dto.Posec o tenencia: 1

No. Documento: 5021458742

Fecha de Documento: 05.03.2019

Matrícula Inmobiliar: 50C-239499

Fecha Mat. Inmobiliar: []

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA SUR

CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 190227821718550807 Nro Matricula: 50S-40390388

Impreso el 27 de Febrero de 2019 a las 11:10:57 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

CIRCULO REGISTRAL: 50S - BOGOTA ZONA SUR DEPTO: BOGOTA D.C. MUNICIPIO: BOGOTA D.C. VEREDA: BOGOTA D.C.

FECHA APERTURA: 10-04-2002 RADICACION: 2002-19394 CON: ESCRITURA DE: 18-03-2002

CODIGO CATASTRAL: AAA0173HFAW COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

ESTADO DEL FOLIO: ACTIVO

 MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL República de Colombia Libertad y Orden	FORMATO	Página 28 de 58
	Documentación BPP o Paso a Paso Grupo SILOG - MDN	Código: 47 GL-MDNVEPDLSLTICGSL-F029-02
		Vigente a partir de: 16 JUN 2014

Municipio/Depto/Nota:

Corresponde al lugar donde se efectuó la celebración formal del documento de titularidad, tenencia o posesión del inmueble. El formato está dado por el municipio ciudad, departamento y número de notaría.

Act.fijo	INTERN-00001	0	AUDITORIO LUNA, BATALLÓN CALDAS	
Clase	16400100		Edificios Urbanos	Sociedad 3001

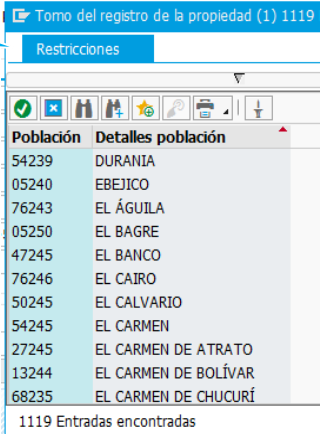
General	Ubicación	Clasificación	Origen	Info Patrimonio	Valores Contables
---------	-----------	---------------	--------	------------------------	-------------------

Valoración del patrimonio	
Fuente Financiación	0 Donaciones
Indicador propiedad	- Propio

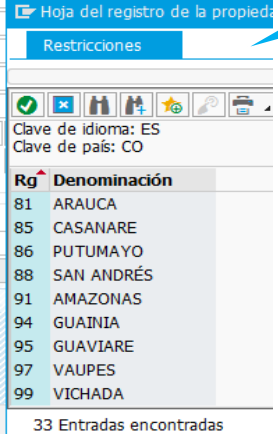
Terrenos y derechos similares	
Dto.Posec o tenencia	1
No. Documento	5021458742
Fecha de Documento	05.03.2019
Matrícula Inmobiliar	50C-239499
Fecha Mat. Inmobilia	10.10.2018
Municipio/Depto/Nota	
Inscripción del	
Ces.propiedad	

Nota: La información de cada uno de los campos debe ser seleccionada con ayuda del Matchcode , excepto el campo de Notaría que es digitable.

Municipios



Departamentos



 MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL República de Colombia	FORMATO	Página 29 de 58
	Documentación BPP o Paso a Paso Grupo SILOG - MDN	Código: 47 GL-MDNVEPDLTLICGSL-F029-02
		Vigente a partir de: 16 JUN 2014

En el documento de escritura pública en la primera página se encuentran los datos requeridos para el correcto diligenciamiento de la información.



Depto/Mpio(Mat.Inmob):

Corresponde al lugar donde se efectuó la inscripción del predio ante notariado y registro.

Act.fijo	INTERN-00001	0	AUDITORIO LUNA, BATALLÓN CALDAS
Clase	16400100		Edificios Urbanos Sociedad 3001

General	Ubicación	Clasificación	Origen	Info Patrimonio	Valores Contables
---------	-----------	---------------	--------	-----------------	-------------------

Valoración del patrimonio	
Fuente Financiación	0 Donaciones
Indicador propiedad	- Propio

Terrenos y derechos similares	
Dto.Possec o tenencia	1
No. Documento	5021458742
Fecha de Documento	05.03.2019
Matrícula Inmobiliar	50C-239499
Fecha Mat. Inmobiliar	10.10.2018
Municipio/Depto/Nota	11001 25 UNIC
Depto/Mpio(Mat.Inmob)	11 01

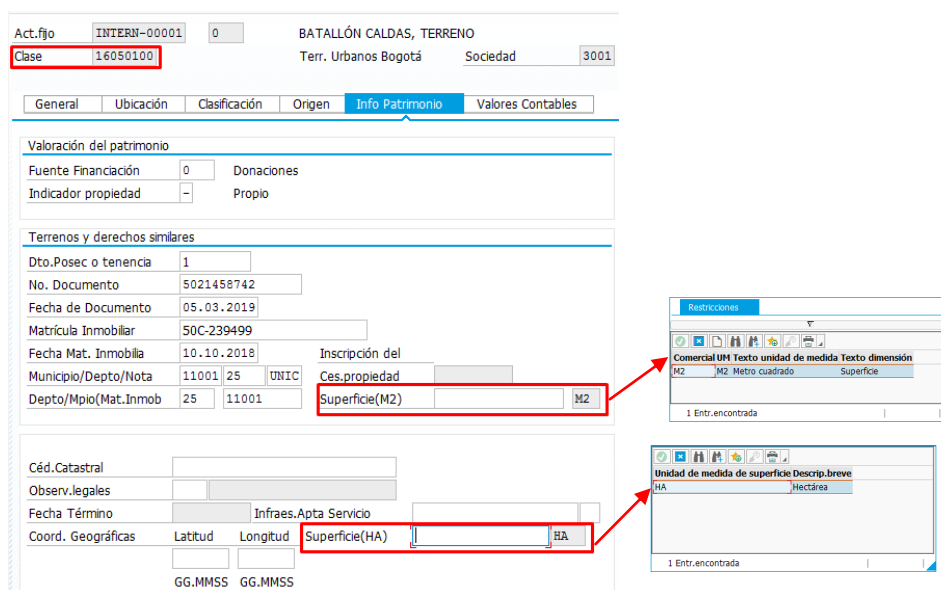
OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BARRANQUILLA			
CERTIFICADO DE TRADICION DE MATRICULA INMOBILIARIA			
Nro Matricula:			
Pagina 1			
Impreso el 23 de Mayo de 2014 a las 04:15:48 p.m			
ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION			
No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina			
CIRCULO REGISTRAL: 040 BARRANQUILLA DEPTO:ATLANTICO MUNICIPIO-BARRANQUILLA VEREDA-BARRANQUILLA			
FECHA APERTURA: 13-01-2005 RADICACION: 2005-1052 CON: ESCRITURA DE: 12-01-2005			
CODIGO CATASTRAL: COD. CATASTRAL ANT.:			
ESTADO DEL FOJO: ACTIVO			

Nota: Los datos de Documento de tenencia, posesión y titularidad junto con la matrícula inmobiliaria de los espacios físicos correspondientes a Edificaciones deben ser iguales a los documentos registrados en la clase **1605**, correspondiente al Terreno donde se encuentra la Edificación, excepto cuando se trata de una propiedad horizontal.

 MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL República de Colombia Libertad y Orden	FORMATO	Página 30 de 58
	Documentación BPP o Paso a Paso Grupo SILOG - MDN	Código: 47 GL-MDNVEPDLTLICGSL-F029-02
		Vigente a partir de: 16 JUN 2014

Superficie:

Este campo solo está dado para la clase **1605**, corresponde al área total del terreno, la cual debe estar consignada en la escritura pública, Certificado de tradición y libertad y/o boletín catastral y no debe variar al 3% del área real física del terreno, si la variación es mayor se debe realizar la actualización de áreas y linderos en la respectiva entidad catastral correspondiente al Municipio o Ciudad. La medición debe ser de acuerdo al anexo No 1.



Act.fijo INTERN-00001 0 BATALLÓN CALDAS, TERRENO

Clase 16050100 Terr. Urbanos Bogotá Sociedad 3001

General Ubicación Clasificación Origen Info Patrimonio Valores Contables

Valoración del patrimonio

Fuente Financiación 0 Donaciones

Indicador propiedad - Propio

Terrenos y derechos similares

Dto.Posec o tenencia 1

No. Documento 5021458742

Fecha de Documento 05.03.2019

Matrícula Inmobiliar 50C-239499

Fecha Mat. Inmobiliar 10.10.2018

Municipio/Depto/Nota 11001 25 UNIC

Depto/Mpio(Mat.Inmob) 25 11001

Inscripción del

Ces.propiedad

Superficie(M2) M2

Céd.Catastral

Observ.legales

Fecha Término

Coord. Geográficas Latitud Longitud

GG.MMSS GG.MMSS

Restricciones

Comercial UM Texto unidad de medida Texto dimensión

M2 M2 Metro cuadrado Superficie

1 Entr.encontrada

Unidad de medida de superficie Descripción

HA Hectárea

1 Entr.encontrada

La unidad de medida está dada en hectáreas (Ha) y metros cuadrados (m^2) donde los rangos de medida estos dados de la siguiente manera:

Se selecciona (m^2), cuando el área se encuentra entre **1** a **9999.99** metros cuadrados. Cuando se supera el rango descrito anteriormente se debe registrar con las unidades de medida de (Ha) y (m^2), es decir,

Ejemplo:

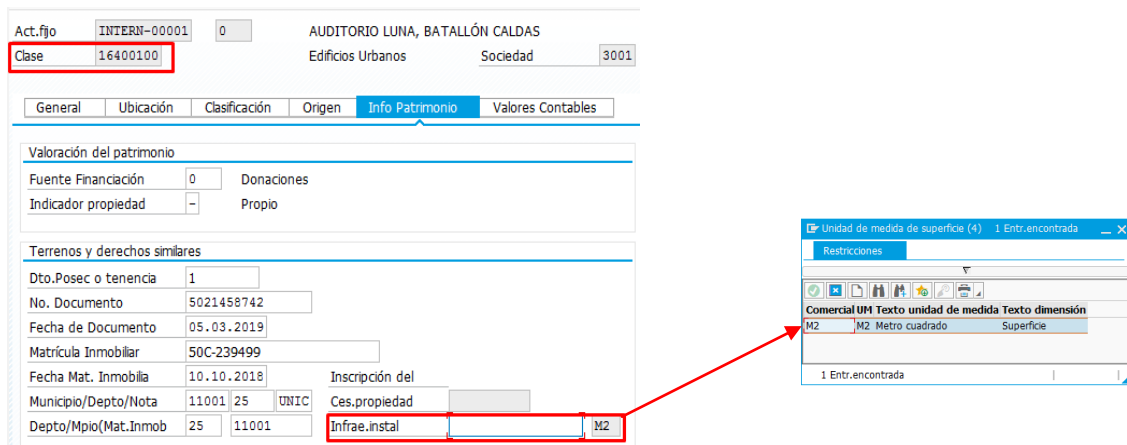
15254,35 m^2 modo de registro: 1 Ha 5254,35 M2

105789,25 m^2 modo de registro: 10 Ha 5789,25 M2

 MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL República de Colombia	FORMATO	Página 31 de 58
	Documentación BPP o Paso a Paso Grupo SILOG - MDN	Código: 47 GL-MDNVEPDLTLICGSL-F029-02
		Vigente a partir de: 16 JUN 2014

Infrae.Instalada:

Este campo solo está dado para la clase **1640**, corresponde al área construida del espacio físico que se está registrando. La medición debe ser de acuerdo al anexo No 1. La Unidad de medida está dada en Metros cuadrados (m²).

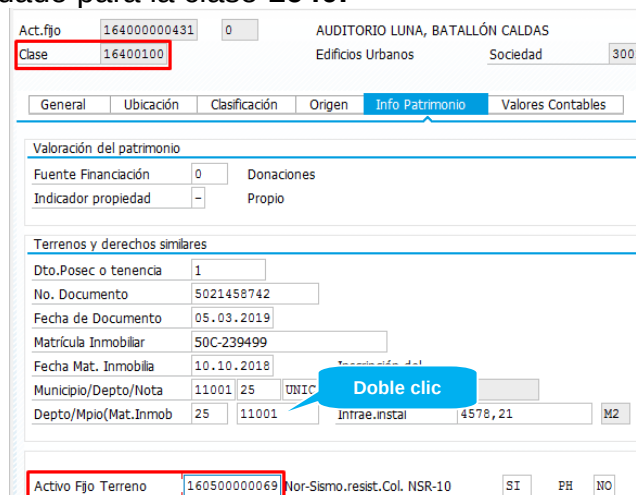


The screenshot shows a software interface for recording property information. The 'Clase' field is highlighted with a red box and contains the value '16400100'. Below this, there are tabs for 'General', 'Ubicación', 'Clasificación', 'Origen', 'Info Patrimonio', and 'Valores Contables'. The 'Info Patrimonio' tab is selected, showing fields for 'Valoración del patrimonio' and 'Terrenos y derechos similares'. The 'Infrae.Instal' field is highlighted with a red box and contains the value 'M2'. A red arrow points from this field to a pop-up window titled 'Unidad de medida de superficie (4)'. This window shows a list of units with 'M2 Metro cuadrado' selected.

Activo Fijo Terreno:

Corresponde al número del activo fijo del terreno (1605XXXXXXXXX) donde se encuentra ubicada la construcción, y podrá ser consultado dando doble clic encima del mismo enlazando con la transacción AS03 y permitiendo visualizar la data maestra, el campo consta de 12 dígitos.

Este campo solo está dado para la clase **1640**.



The screenshot shows the same software interface as before, but with the 'Activo Fijo Terreno' field highlighted with a red box and containing the value '160500000069'. A blue callout box with the text 'Doble clic' points to this field. The 'Infrae.Instal' field is also visible and contains the value '4578,21'.

 MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL República de Colombia Libertad y Orden	FORMATO	Página 32 de 58
	Documentación BPP o Paso a Paso Grupo SILOG - MDN	Código: 47 GL-MDNVEPDLTLTICGSL-F029-02
		Vigente a partir de: 16 JUN 2014

Visualización Activo Fijo Transacción (AS03)

Visualizar activo fijo: Datos maestros

Valores activos fijos

Act.fijo 160500000069 0 BATALLÓN CALDAS, TERRENO

Clase 16050100 Terr. Urbanos Bogotá Sociedad 3001

General Ubicación Clasificación Origen Info Patrimonio Valores Contables

Datos generales

Denominación BATALLÓN CALDAS, TERRENO

Dirección CR 50 CL 17

Determ.cuentas 16050100 Ter.Urbanos Bogota

Número de inventario 8004030000000000002224742

Norma Sismo resistente:

Campo para la clase **1640** construcciones, indicar si la construcción cuenta con las normas sismo resistente estipulado en la ley 1229 de 2018 y Norma NSR 10, Reglamento colombiano de construcción sismo resistente.

Act.fijo 164000000431 0 AUDITORIO LUNA, BATALLÓN CALDAS

Clase 16400100 Edificios Urbanos Sociedad 3001

General Ubicación Clasificación Origen Info Patrimonio Valores Contables

Valoración del patrimonio

Fuente Financiación 0 Donaciones

Indicador propiedad - Propio

Terrenos y derechos similares

Dto.Posec o tenencia 1

No. Documento 5021458742

Fecha de Documento 05.03.2019

Matrícula Inmobiliar 50C-239499

Fecha Mat. Inmobiliar 10.10.2018 Inscripción del

Municipio/Depto/Nota 11001 25 UNIC Ces.propiedad

Depto/Mpio(Mat.Inmob 25 11001 Infrae.instal 4578, 21 M2

Activo Fijo Terreno 160500000069 Nor-Sismo.resist.Col. NSR-10

Norma sismo resistente Descrip.breve

SI Si

NO No

 MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL República de Colombia Libertad y Orden	FORMATO	Página 33 de 58
	Documentación BPP o Paso a Paso Grupo SILOG - MDN	Código: 47 GL-MDNVEPDLTLTICGSL-F029-02
		Vigente a partir de: 16 JUN 2014

PH:

Corresponde si la construcción pertenece a una Propiedad Horizontal, este campo es exclusivo para la clase **1640**, con la ayuda de búsqueda  Matchcode, indicar si pertenece o no.

Recordar que la propiedad horizontal (PH) corresponde a inmuebles localizados en un mismo edificio, donde cada uno de los Inmuebles cuenta con una única identificación de matrícula inmobiliaria y están enmarcados bajo el estatuto del reglamento de propiedad horizontal, Razón por la cual este tipo de Inmuebles no va estar ligado a un código de Terreno de mayor extensión.

Act.fijo	164000000431	0	AUDITORIO LUNA, BATALLÓN CALDAS	
Clase	16400100		Edificios Urbanos	Sociedad 3001

General	Ubicación	Clasificación	Origen	Info Patrimonio	Valores Contables
---------	-----------	---------------	--------	------------------------	-------------------

Valoración del patrimonio					
Fuente Financiación	0	Donaciones			
Indicador propiedad	-	Propio			

Terrenos y derechos similares					
Dto.Posec o tenencia	1				
No. Documento	5021458742				
Fecha de Documento	05.03.2019				
Matrícula Inmobiliar	50C-239499				
Fecha Mat. Inmobiliar	10.10.2018	Inscripción del			
Municipio/Depto/Nota	11001 25 UNIC	Ces.propiedad			
Depto/Mpio(Mat.Inmob)	25 11001	Infrae.instal 4578, 21 M2			

Activo Fijo Terreno	160500000069	Nor-Sismo.resist.Col. NSR-10	SI	PH 
---------------------	--------------	------------------------------	----	---

PH	Descrip.breve
SI	Si
NO	No

 MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL República de Colombia Libertad y Orden	FORMATO	Página 34 de 58
	Documentación BPP o Paso a Paso Grupo SILOG - MDN	Código: 47 GL-MDNVEPDLSLTICGSL-F029-02
		Vigente a partir de: 16 JUN 2014

Ced.Catastral (Cedula Catastral):

Es el número asignado por el Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC). El número está consignado en el certificado catastral, el cual es emitido por el IGAC y/o la entidad catastral del Municipio o Ciudad, en el caso de Bogotá es emitido por Secretaria de Catastro Distrital, y está dado de forma numérica y 30 dígitos.

Act.fijo	164000000431	0	AUDITORIO LUNA, BATALLÓN CALDAS		
Clase	16400100		Edificios Urbanos	Sociedad	3001

General	Ubicación	Clasificación	Origen	Info Patrimonio	Valores Contables
---------	-----------	---------------	--------	------------------------	-------------------

Valoración del patrimonio					
Fuente Financiación	0	Donaciones			
Indicador propiedad	-	Propio			

Terrenos y derechos similares					
Dto.Posec o tenencia		1			
No. Documento		5021458742			
Fecha de Documento		05.03.2019			
Matrícula Inmobiliar		50C-239499			
Fecha Mat. Inmobilia		10.10.2018		Inscripción del	
Municipio/Depto/Nota		11001	25	UNIC	Ces.propiedad
Depto/Mpio(Mat.Inmob		25	11001	Infrae.instal	4578,21 M2

Activo Fijo Terreno	160500000069	Nor-Sismo.resist.Col. NSR-10	SI	PH	NO
Céd.Catastral				Chip	

 MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL República de Colombia	FORMATO	Página 35 de 58
	Documentación BPP o Paso a Paso Grupo SILOG - MDN	Código: 47 GL-MDNVEPDLTLICGSL-F029-02
		Vigente a partir de: 16 JUN 2014

CHIP:

Es el código asignado por Secretaría de Hacienda Distrital a los bienes inmuebles del distrito capital de Bogotá, solo se aplica para la ciudad de Bogotá, el dato se encuentra consolidado en el certificado de tradición y libertad y/o boletín catastral y está conformado por 11 caracteres alfanuméricos. Solo para la clase **1640**.

Act.fijo	164000000431	0	AUDITORIO LUNA, BATALLÓN CALDAS	
Clase	16400100		Edificios Urbanos	Sociedad 3001

General	Ubicación	Clasificación	Origen	Info Patrimonio	Valores Contables
---------	-----------	---------------	--------	------------------------	-------------------

Valoración del patrimonio					
Fuente Financiación	0	Donaciones			
Indicador propiedad	-	Propio			

Terrenos y derechos similares					
Dto.Posec o tenencia	1				
No. Documento	5021458742				
Fecha de Documento	05.03.2019				
Matrícula Inmobiliar	50C-239499				
Fecha Mat. Inmobiliar	10.10.2018	Inscripción del			
Municipio/Depto/Nota	11001 25 UNIC	Ces.proiedad			
Depto/Mpio(Mat.Inmob)	25 11001	Infrae.instal 4578, 21 M2			

Activo Fijo Terreno	160500000069	Nor-Sismo.resist.Col. NSR-10	SI	PH	NO
Céd.Catastral	123456789123456789123456789123	Chip			

		Consulta - Datos Básicos CTL Datos Básicos del Certificado de tradición y		
Matricula No: 50S-119056 Chip: AAA0038PCAF				
Cédula AAA0038PCAF Consulta No : 56509878				
Departamento BOGOTA D.C. Estado folio ACTIVO Matricula Matriz	Municipio BOGOTA D. C. Fecha Apertura del Folio martes 23 enero 1973 12.00.00 AM	Dirección del inmueble: DG 16 SUR 52 94 (DIRECCION CATASTRAL) TRANSV 47-A# 8-30 DIAGONAL 17 S 46-B-96 . DIAGONAL 17 49-96 (ACTUAL)		

 MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL República de Colombia	FORMATO	Página 36 de 58
	Documentación BPP o Paso a Paso Grupo SILOG - MDN	Código: 47 GL-MDNVEPDLSLTICGSL-F029-02
		Vigente a partir de: 16 JUN 2014

Observ. legales (Observaciones legales):

Con la ayuda de búsqueda  Matchcode, ya sea Terreno o Edificación, donde se registra el estado legal y jurídico en que se encuentra el bien inmueble.

Act.fijo	164000000431	0	AUDITORIO LUNA, BATALLÓN CALDAS	
Clase	16400100		Edificios Urbanos	Sociedad 3001

General	Ubicación	Clasificación	Origen	Info Patrimonio	Valores Contables
---------	-----------	---------------	--------	------------------------	-------------------

Valoración del patrimonio

Fuente Financiación	0	Donaciones
Indicador propiedad	-	Propio

Terrenos y derechos similares

Dto.Posec o tenencia	1
No. Documento	5021458742
Fecha de Documento	05.03.2019
Matrícula Inmobiliar	50C-239499
Fecha Mat. Inmobilia	10.10.2018
Municipio/Depto/Nota	11001 25 UNIC
Depto/Mpio(Mat.Inmob)	25 11001
Inscripción del	Ces.propiedad
Infrae.instal	4578,21 M2

Activo Fijo Terreno	160500000069	Nor-Sismo.resist.Col. NSR-10	SI	PH	NO
Céd.Catastral	123456789123456789123456789123	Chip	AAA0038PCAF		
Observ.legales	☐ en uso público				

Indicador	Descripción	Indicador bien Inmueble
25	Plan de regularización y manejo	
26	Plan de Renovación urbana	
27	Plan director	
28	Proceso de Restitución de Tierras	
29	Proceso reivindicatorio	
3	Zona Reserva Ambiental	
30	Querrela polciva	
31	Reserva	
32	Servidumbres	
33	Trasferencia a título gratuito	
34	Zona de Cesión	
35	Zona de Resguardo indígena y/o negritudes	
36	Zona de riesgo	
5	Actuaciones clarificación de la propiedad	
6	Actualización cabida y linderos	
7	Arrendamientos	
8	Bien de uso público	
9	Comodatos	

33 Entradas encontradas

 MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL República de Colombia Libertad y Orden	FORMATO	Página 37 de 58
	Documentación BPP o Paso a Paso Grupo SILOG - MDN	Código: 47 GL-MDNVEPDLSTICGSL-F029-02
		Vigente a partir de: 16 JUN 2014

Actuaciones clarificación de la propiedad	Inmuebles que no se ha clarificado su situación jurídica, ni su estado de dominio
Actualización cabida y linderos	Inmuebles que se encuentran en el proceso de aclaración de linderos y áreas.
Arrendamientos	Inmuebles que se encuentran bajo el contrato de arrendamiento.
Bien de uso público	Inmuebles que por su uso pertenece a todos los habitantes de un Territorio, como el de calles, plazas, puentes y caminos, se llaman bienes de la Unión o de uso público o bienes públicos del Territorio, son imprescriptibles e inembargables
Comodatos	Inmuebles que se encuentran bajo préstamo de uso, donde su utilización está definida por un tiempo determinado.
Compra venta	Inmuebles que se encuentran en proceso de transferencia bajo común acuerdo y con un fin económico.
Contribución Valorización	Inmuebles que se encuentran con un gravamen para financiación de obras de interés público.
desenglobe	Inmuebles que se encuentran en proceso de desagregación de una área del terreno de mayor extensión
Donación	Inmuebles que se encuentran en proceso de transferencia bajo común acuerdo y de manera gratuita.
Embargos y gravámenes	El inmueble se encuentra limitado por medidas cautelares o determinaciones adoptadas por un Juez.
Englobe	El inmueble se encuentra en proceso de unión material y jurídica de dos o más predios colindantes.
Falsa tradición	Los derechos de falsa tradición son aquellos que cuentan con título y modo respecto de actos de dominio incompleto, tales como enajenación de cosa ajena, transferencia de derechos incompletos o sin antecedente propio.
Fiducia	Inmuebles que se encuentran bajo contrato de fiducia mercantil y están siendo administrados por una sociedad fiduciaria
Impuesto Predial	Inmuebles que no se encuentran al día con el pago del impuesto predial
Mejoras	Inmuebles que han tenido algún tipo de transformación material
Ocupación de hecho	Inmuebles que se encuentran ocupados de forma arbitraria
Ocupantes	Inmuebles que se encuentran en ocupación sin haber resuelto el derecho de la propiedad
Otras inscripciones	

Patrimonio Cultural	Inmuebles que se encuentran declarados como patrimonio cultural ya sean de índole nacional o distrital
Plan de ordenamiento Territorial	Inmuebles que se encuentran bajo el instrumento de plan de ordenamiento territorial o plan parcial
Plan de regularización y manejo	Inmuebles recuperación zonas de uso público y actualización catastral
plan de Renovación urbana	Inmuebles que se encuentran dentro de un plan parcial de renovación urbana
plan director	Inmuebles con patrimonio que se encuentran bajo el instrumento de plan director
Proceso de Restitución de Tierras	Inmuebles que se encuentran en un proceso de restitución de tierras
Proceso reivindicatorio	Inmuebles que se encuentran bajo un proceso de acción reivindicatoria, donde le corresponde al demandante según lo expresado por la Corte Suprema de Justicia demostrar su derecho de propiedad, y así desvirtuar la presunción que recae sobre el poseedor, entonces la carga de la prueba recae sobre el demandante
Querrela policiva	Inmuebles que se encuentran en procesos donde el instrumento existente es una querrela policiva.
Reserva	Inmuebles que se encuentran en áreas de reservas forestales u otro tipo de reserva que no sea ambiental
Servidumbres	Inmuebles que cuentan con una área que o derecho real que corresponde a otro propietario.
Transferencia a título gratuito	Inmuebles que fueron transferidos en forma de donación
Zona de Cesión	Inmuebles que se encuentran en proceso de transferir o recibir una porción de área de terreno en erminos de cesión
Zona de Resguardo indígena y/o negritudes	Inmuebles que se encuentran en zonas donde existen territorios indígenas y/o negritudes, esta dato es proporcionado por el Ministerio del Interior
Zona de riesgo	Inmuebles que se encuentran en zonas en riesgos declaradas por entidades Gubernamentales Nacionales y/o locales
Zona reserva ambiental	Inmuebles que se encuentran en zonas naturales o reserva ecológica protegida a nivel Nacional, regional o distrital

 MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL República de Colombia	FORMATO	Página 38 de 58
	Documentación BPP o Paso a Paso Grupo SILOG - MDN	Código: 47 GL-MDNVEPDLTLICGSL-F029-02
		Vigente a partir de: 16 JUN 2014

Fecha Término:

Este campo se activa cuando el indicador de propiedad de la construcción o el terreno se encuentra en condiciones de **Arrendado** o **En Comodato** para indicar su fecha de término.

En las demás opciones el campo es bloqueado para diligenciamiento.

Act.fijo 164000000431 0 AUDITORIO LUNA, BATALLÓN CALDAS
Clase 16400100 Edificios Urbanos Sociedad 3001

General Ubicación Clasificación Origen **Info Patrimonio** Valores Contables

Valoración del patrimonio

Fuente Financiación 0 Donaciones
Indicador propiedad C Arrendado

Terrenos y derechos similares

Dto.Posec o tenencia 1
No. Documento 5021458742
Fecha de Documento 05.03.2019
Matrícula Inmobiliar 50C-239499
Fecha Mat. Inmobiliar 10.10.2018 Inscripción del
Municipio/Depto/Nota 11001 25 UNIC Ces.propiedad
Depto/Mpio(Mat.Inmob 25 11001 Infrae.instal 4578, 21 M2

Activo Fijo Terreno 160500000069 No-Signo resist Col. NSR-10 SI PH NO
Céd.Catastral 12345678912345 23 Chip AAA0038PCAF
Observ.legales 8 Bien de uso
Fecha Término 01.08.2019 M2

Act.fijo 164000000431 0 AUDITORIO LUNA, BATALLÓN CALDAS
Clase 16400100 Edificios Urbanos Sociedad 3001

General Ubicación Clasificación Origen **Info Patrimonio** Valores Contables

Valoración del patrimonio

Fuente Financiación 0 Donaciones
Indicador propiedad - Propio

Terrenos y derechos similares

Dto.Posec o tenencia 1
No. Documento 5021458742
Fecha de Documento 05.03.2019
Matrícula Inmobiliar 50C-239499
Fecha Mat. Inmobiliar 10.10.2018 Inscripción del
Municipio/Depto/Nota 11001 25 UNIC Ces.propiedad
Depto/Mpio(Mat.Inmob 25 11001 Infrae.instal 4578, 21 M2

Activo Fijo Terreno 160500000069 No-Signo resist Col. NSR-10 SI PH NO
Céd.Catastral 12345678912345 23 Chip AAA0038PCAF
Observ.legales 8 Bien de uso
Fecha Término Campo bloqueado M2

 MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL República de Colombia	FORMATO	Página 39 de 58
	Documentación BPP o Paso a Paso Grupo SILOG - MDN	Código: 47 GL-MDNVEPDLTLICGSL-F029-02
		Vigente a partir de: 16 JUN 2014

Infrae.Apta Servicio:

Corresponde al área disponible que tiene el terreno en la clase 1605 y el espacio físico en la clase 1640, para prestar en óptimas condiciones su servicio o funcionalidad.

La unidad de medida para las construcciones 1640 será dada en (m²) y para los terrenos 1605 (Ha) y (m²).

Act.fijo	164000000431	0	AUDITORIO LUNA, BATALLÓN CALDAS	
Clase	16400100		Edificios Urbanos	Sociedad 3001

General	Ubicación	Clasificación	Origen	Info Patrimonio	Valores Contables
---------	-----------	---------------	--------	------------------------	-------------------

Valoración del patrimonio				
Fuente Financiación	0	Donaciones		
Indicador propiedad	-	Propio		

Terrenos y derechos similares				
Dto.Posec o tenencia	1			
No. Documento	5021458742			
Fecha de Documento	05.03.2019			
Matrícula Inmobiliar	50C-239499			
Fecha Mat. Inmobiliar	10.10.2018	Inscripción del		
Municipio/Depto/Nota	11001 25 UNIC	Ces.proiedad		
Depto/Mpio(Mat.Inmob)	25 11001	Infrae.instal	4578,21	M2

Activo Fijo Terreno	160500000069	Nor-Sismo.resist.Col. NSR-10	SI	PH	NO
Céd.Catastral	123456789123456789123456789123	Chip	AAA0038PCAF		
Observ.legales	8	Bien de uso público			
Fecha Término		Infraes.Apta Servicio			M2

Infraestructura unidad de medida (1) 1 Entr.encont...			
Restricciones			
Comercial UM	Texto unidad de medida	Texto	dimensión
M2	M2	Metro cuadrado	Superficie
1 Entr.encontrada			

Act.fijo	160500000069	0	BATALLÓN CALDAS, TERRENO	
Clase	16050100		Terr. Urbanos Bogotá	Sociedad 3001

General	Ubicación	Clasificación	Origen	Info Patrimonio	Valores Contables
---------	-----------	---------------	--------	------------------------	-------------------

Valoración del patrimonio				
Fuente Financiación	0	Donaciones		
Indicador propiedad	-	Propio		

Terrenos y derechos similares				
Dto.Posec o tenencia	1			
No. Documento	5021458742			
Fecha de Documento	05.03.2019			
Matrícula Inmobiliar	50C-239499			
Fecha Mat. Inmobiliar	10.10.2018	Inscripción del		
Municipio/Depto/Nota	11001 25 UNIC	Ces.proiedad		
Depto/Mpio(Mat.Inmob)	25 11001	Superficie(M2)	4578,21	M2

Céd.Catastral	123456789123456789123456789123			
Observ.legales	8	Bien de uso público		
Fecha Término		Infraes.Apta Servicio		M2

Infraestructura unidad de medida (3) 2 Entradas en...			
Restricciones			
Comercial UM	Texto unidad de medida	Texto	dimensión
HA	HA	Hectárea	Superficie
M2	M2	Metro cuadrado	Superficie
2 Entradas encontradas			

 MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL República de Colombia Libertad y Orden	FORMATO	Página 40 de 58
	Documentación BPP o Paso a Paso Grupo SILOG - MDN	Código: 47 GL-MDNVEPDLSLTICGSL-F029-02
		Vigente a partir de: 16 JUN 2014

Coord. Geográficas:

Este campo se encuentra solo para la clase **1605**, donde se registran las coordenadas geográficas del centro de la entrada principal de la Unidad Militar o de policía Nacional, las coordenadas están dadas en el formato GG.MMSS, donde GG, es el grado de latitud o longitud, MM son minutos y SS son segundos.

Ejemplo:

Coordenadas Geográficas

Latitud: 4.3556, donde corresponde a: 4 grados 35 minutos 56 segundos – Norte-

Latitud: -4.3556, donde corresponde a: 4 grados 35 minutos 56 segundos – sur-

Longitud:-74.0451, donde corresponde a: 74 grados 04 minutos 51 segundos –oeste-

Longitud: 74.0451, donde corresponde a: 74 grados 04 minutos 51 segundos –este-

Act.fijo	160500000069	0	BATALLÓN CALDAS, TERRENO	
Clase	16050100		Terr. Urbanos Bogotá	Sociedad 3001

General	Ubicación	Clasificación	Origen	Info Patrimonio	Valores Contables
---------	-----------	---------------	--------	-----------------	-------------------

Valoración del patrimonio					
Fuente Financiación	0	Donaciones			
Indicador propiedad	-	Propio			

Terrenos y derechos similares					
Dto.Posec o tenencia	1				
No. Documento	5021458742				
Fecha de Documento	05.03.2019				
Matrícula Inmobiliar	50C-239499				
Fecha Mat. Inmobiliar	10.10.2018	Inscripción del			
Municipio/Depto/Nota	11001 25 UNIC	Ces.propiedad			
Depto/Mpio(Mat.Inmob)	25 11001	Superficie(M2)		4578, 21	M2

Céd.Catastral	123456789123456789123456789123				
Observ.legales	8	Bien de uso público			
Fecha Término		Infraes.Apta Servicio	2478, 1	M2	
Coord. Geográficas	Latitud	Longitud	Superficie(HA)	1	HA
	4.3556	74.0451			
	GG.MMSS	GG.MMSS			

 MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL República de Colombia Libertad y Orden	FORMATO	Página 41 de 58
	Documentación BPP o Paso a Paso Grupo SILOG - MDN	Código: 47 GL-MDNVEPDLTLTICGSL-F029-02
		Vigente a partir de: 16 JUN 2014

Altura/profundidad:

Este campo se medirá con la unidad de medida de Metros Lineales **(MLI)**, solo será diligenciado para las siguientes clases de activos fijos:

16400300 Almacenes	16370303 No Exp. Almac.
16401500 Casetas y Campamento	16370305 No Exp. Fabri.
16401801 Hangares	16370315 No Exp. Casetas camp
16402400 Tánques Almacenamien	16370318 No Exp. Bodegas
16400400 Locales	16370320 No Exp. Estanques
16401600 Terminales	16370322 No Exp. Presas
16402000 Estánques	16370323 No Exp. Pozos
16400500 Fábricas	16370324 No Exp. Tan de almac
16401700 Parquaderos y garaj	16370304 No Exp. Local.
16402200 Presas	16370317 No Exp. Par y Garaje
16400600 Mataderos	
16401800 Bodegas	
16402300 Pozos	

Act.fijo	INTERN-00001	0	ALMACEN, BATALLÓN CALDAS
Clase	16400300	Almacenes	Sociedad 3001

General	Ubicación	Clasificación	Origen	Info Patrimonio	Valores Contables
---------	-----------	---------------	--------	-----------------	-------------------

Valoración del patrimonio			
Fuente Financiación	0	Donaciones	
Indicador propiedad	-	Propio	

Terrenos y derechos similares			
Dto.Posec o tenencia	1		
No. Documento	5021458742		
Fecha de Documento	05.03.2019		
Matrícula Inmobiliar	50C-239499		
Fecha Mat. Inmobilia	10.10.2018	Inscripción del	
Municipio/Depto/Nota	11001 25 UNIC	Ces.proiedad	
Depto/Mpio(Mat.Inmob)	25 11001	Infrae.instal	4578,21 M2

Activo Fijo Terreno	160500000069	Nor-Sismo.resist.Col. NSR-10	SI	PH	NO
Céd.Catastral	123456789123456789123456789123		Chip	AAA0038PCAF	
Observ.legales	8	Bien de uso público	Alt/Prof		

Restricciones		
Comercial	UM	Texto unidad de medida Texto dimensión
MLI	MLI	Metro Lineal Serializado (sin dimensiones)

 MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL República de Colombia Libertad y Orden	FORMATO	Página 43 de 58
	Documentación BPP o Paso a Paso Grupo SILOG - MDN	Código: 47 GL-MDNVEPDLSLTICGSL-F029-02
		Vigente a partir de: 16 JUN 2014

Como se relaciona a continuación:

Columna	Descripción
A	Número AF
B	Sociedad
C	Denominación
D	Texto adicional / placa militar y/o Dirección 1640* Edificaciones y 1605* Terrenos
E	Número serie
F	Cantidad
G	Unidad medida
H	Fecha Último Inventario
I	Estado de uso
J	Centro Costos
K	Placa Equipo Transporte
L	Inm Estd Mode Raza y/o Clasif. Contable 1640* Edificaciones y 1605* Terrenos
M	Ubicación Marca Sexo y/o Clasif. del suelo 1640* Edificaciones y 1605* Terrenos
N	Tipo Inmueble Color y/o Espacios Físicos 1640* Edificaciones y 1605* Terrenos
O	Tipo Esta Bien Inmu y/o Funcionalidad 1640* Edificaciones y 1605* Terrenos
P	Estrato/Código Almacén
Q	Status
R	Responsable
S	Fabricante
T	AF Comprado Nuevo
U	Comprado Segunda Mano
V	País Origen
W	Sistema
X	Denominación de Tipo
Y	Fecha fin garantía
Z	Clase de Seguros
AA	Compañía de Seguros
AB	Número de Póliza
AC	Comentario
AD	Fecha de Vencimiento
AE	Valor Asegurado
AF	Año de Actualización
AG	Fuente Financiación
AH	Indicador Propiedad

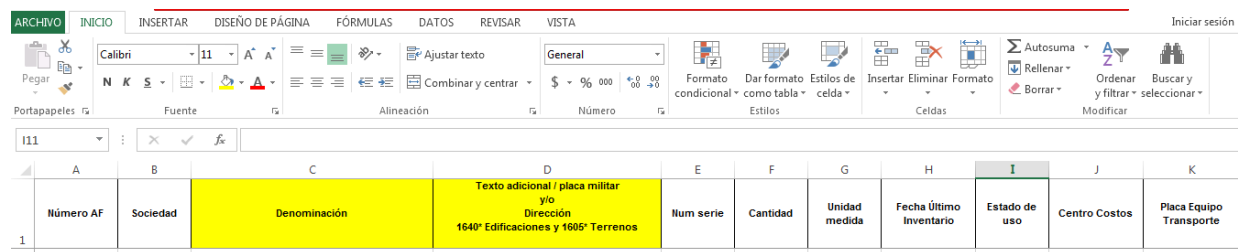
 MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL República de Colombia Libertad y Orden	FORMATO	Página 44 de 58
	Documentación BPP o Paso a Paso Grupo SILOG - MDN	Código: 47 GL-MDNVEPDLSLTICGSL-F029-02
		Vigente a partir de: 16 JUN 2014

Columna	Descripción
AI	Dto. Posec o tenencia/Tipo de Documento
AJ	No de Documento
AK	Fecha de Documento
AL	Matricula Inmobiliaria
AM	Fecha Mat. Inmobiliaria
AN	Municipio
AO	Dpto
AP	Notaria
AQ	Dpto
AR	Municipio
AS	Superficie (M2) 1605* Terrenos/Infraestructura instalada (M2) 1640* Edificaciones
AT	Superficie (HA) 1605* Terrenos
AU	Cédula Catastral/ No Predial
AV	Observaciones/ Indicador Estatus
AW	Capacidad de pasajeros
AX	capacidad de carga
AY	código clase de vehículo
AZ	código tipo combustible
BA	código categoría armamento
BB	código calibre
BC	Categoría
BD	Banda
BE	Modulación
BF	Acreedor
BG	Vida Útil nueva
BH	Inicio amort. Normal
BI	Vida Útil Transcurrida años
BJ	Vida Útil Transcurrida meses
BK	Altura/Profundidad
BL	Altura/Profundidad Und Medida
BM	Activo Fijo Terreno 1640* Edificaciones
BN	Nor-Sismo.resist.Col. NSR-10 1640* Edificaciones
BO	PH 1640* Edificaciones
BP	Chip 1640* Edificaciones
BQ	Fecha Término 1640* Edificaciones y 1605* Terrenos

 MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL República de Colombia	FORMATO	Página 45 de 58
	Documentación BPP o Paso a Paso Grupo SILOG - MDN	Código: 47 GL-MDNVEPDLSLTICGSL-F029-02
		Vigente a partir de: 16 JUN 2014

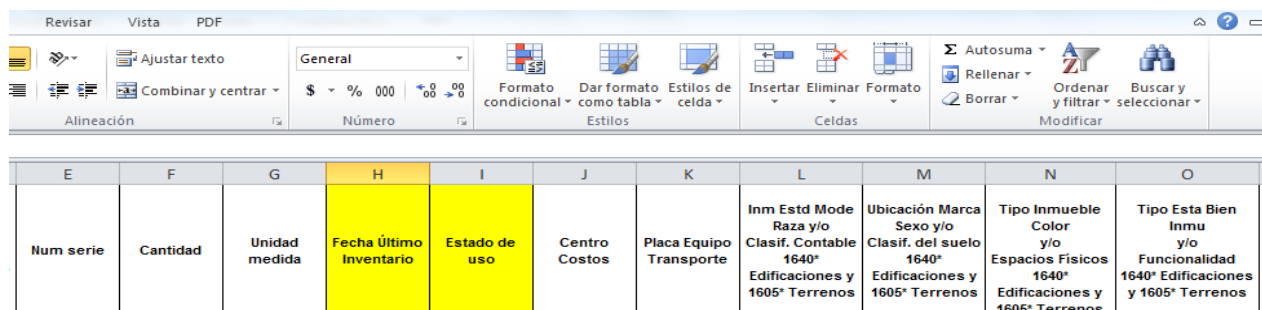
Columna	Descripción
BR	Infraes.Apta Servicio 1640* Edificaciones y 1605* Terrenos
BS	Infrae. Apta Serv. Und Medida 1640* Edificaciones (M2) y 1605* Terrenos (M2 o HA)
BT	Latitud GG.MMSS 1605* Terrenos
BU	Longitud GG.MMSS 1605* Terrenos

Igualmente se debe considerar que en las columnas Denominación y Texto adicional / Placa Militar y/o Dirección, se deben relacionar como máximo 50 caracteres en letra MAYÚSCULA incluyendo los espacios y de acuerdo con el orden de diligenciamiento establecido para cada caso.



	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K
1	Número AF	Sociedad	Denominación	Texto adicional / placa militar y/o Dirección 1640* Edificaciones y 1605* Terrenos	Num serie	Cantidad	Unidad medida	Fecha Último Inventario	Estado de uso	Centro Costos	Placa Equipo Transporte

La columna H se debe diligenciar cuando se hace inventario periódico; y la columna I para relacionar el Estado en que se encuentran los activos fijos acuerdo las opciones del menú desplegable.



E	F	G	H	I	J	K	L	M	N	O
Num serie	Cantidad	Unidad medida	Fecha Último Inventario	Estado de uso	Centro Costos	Placa Equipo Transporte	Inm Estd Mode Raza y/o Clasif. Contable 1640* Edificaciones y 1605* Terrenos	Ubicación Marca Sexo y/o Clasif. del suelo 1640* Edificaciones y 1605* Terrenos	Tipo Inmueble Color y/o Espacios Físicos 1640* Edificaciones y 1605* Terrenos	Tipo Esta Bien Inmu y/o Funcionalidad 1640* Edificaciones y 1605* Terrenos

NOTA

- Una tiene como nombre **ZMODIAM V8**, donde se encuentra la información correspondiente al dato maestro de los Bienes Inmuebles para actualizar.
- En la segunda hoja nombrada **OPCIONES** esta consignada la información relacionada en cada  Matchcode del sistema SILOG, la cual es la seleccionada para diligenciar las celdas de la plantilla que cuenten con un menú desplegable, así:

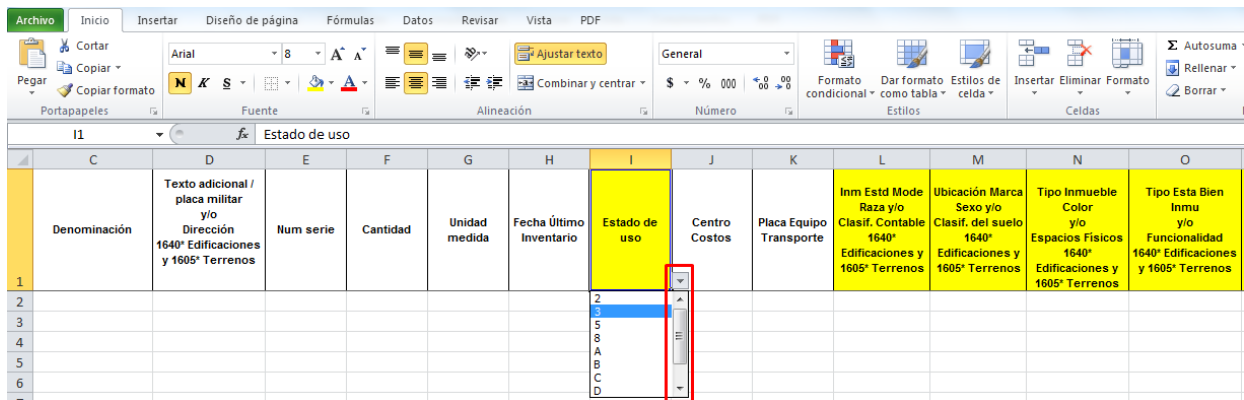
PESTAÑA GENERAL		CAMPO Clasif. Contable		CAMPO Funcionalidad		CAMPO Fuente Financiación	
1	Proceso Legal	1	Terreno	16	Operativo - Mantenimiento	0	Donaciones
2	En Desuso	2	Construcción	17	Administrativo	1	Convenios
3	En Mantenimiento	3	CAMPO Clasif. del suelo	18	De servicios	2	Recursos de cooperación - FF
4	Novedad Sanitaria	4	Urbano	19	Servicios Médicos	3	Donados Coop. Internaciona
5	Novedad por Tiempo de Servicio	5	Rural	20	Bienestar	4	Donados Nacionales
6	Invadido	6	Expansión Urbana	21	Educación	5	Donados Particulares
7	Novedad	7	Protección	22	CAMPO Estrato	6	Donados DIAN
8	Comodato	8	CAMPO Espacios Físicos	23	Sin Estrato	7	Permuta
9	Arrendado	9	119 Torre de control	24	Estrato Inmuebles	8	Bienes de gastos reservados
10	Ocupación por terceros	10	120 Varadero	25	Estrato Inmuebles	9	Cesión
11		11	121 Zona de caniles	26	Estrato Inmuebles	10	Bienes recibidos dación pag
12		12	122 Zona de lavado de Aeronaves	27	Estrato Inmuebles	A	Compra Recursos de la Nació
13		13	123 Zona disposición de grasas	28	Estrato Inmuebles	B	Recursos Nación-Funcionam
14		14	124 Auditorio	29	Estrato Inmuebles	C	Recursos Nación - Inversio
15		15	125 Bodegas, depósitos y almacenes	30	Estrato Inmuebles	D	Plan Colombia INL
16		16	126 Centros de acopio	31		E	Plan Colombia ORA
17		17	127 Centros de reproducción canina	32		F	Plan Colombia DEA
18		18	128 Centros de reproducción equina	33		G	Plan Colombia DOD
19		19	129 Cuarto de Equipos	34		H	Plan Colombia IMET
20		20	130 Biblioteca	35		I	Plan Colombia FFM
21		21		36			
22		22		37			

ARCHIVO		INICIO	INSERTAR	DISEÑO DE PÁGINA	FÓRMULAS	DATOS	REVISAR	VISTA
11				PESTAÑA INFO PATRIMONIO				
PESTAÑA INFO PATRIMONIO								
CAMPO Municipio		CAMPO Depto		CAMPO Nor-Sismo.resist.Col. NSR-10				
5001	MEDELLIN	5	ANTIOQUIA	SI				
5002	ABEJORRAL	8	ATLÁNTICO	NO				
5004	ABRIQUI	11	BOGOTÁ	CAMPO PH				
5021	ALEJANDRIA	13	BOLÍVAR	SI				
5030	AMAGA	15	BOYACA	NO				
5031	AMALFI	17	CALDAS	CAMPO Observ.legales				
5034	ANDES	18	CAQUETA	10	Compra venta			
5036	ANGELOPOLIS	19	CAUCA	11	Contribución Valorización			
5038	ANGOSTURA	20	CESAR	12	Desenglobe			
5040	ANORI	23	CÓRDOBA	13	Donación			
5042	SANTAFE DE ANTIOQUIA	25	CUNDINAMARCA	14	Embargos y gravámenes			
5044	ANZA	27	CHOCO	15	Englobe			
5045	APARTADO	41	HUILA	16	Falsa tradición			

 MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL República de Colombia Libertad y Orden	FORMATO	Página 47 de 58
	Documentación BPP o Paso a Paso Grupo SILOG - MDN	Código: 47 GL-MDNVEPDLTLTICGSL-F029-02
		Vigente a partir de: 16 JUN 2014

- La información relacionada en cada columna que se encuentra en la hoja de **OPCIONES**; debe ser la seleccionada en la hoja **ZMODIAM V8** a través de los menús desplegables. Ejemplo:

Estado de uso:



	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N	O
	Denominación	Texto adicional / placa militar y/o Dirección 1640° Edificaciones y 1605° Terrenos	Num serie	Cantidad	Unidad medida	Fecha último inventario	Estado de uso	Centro Costos	Placa Equipo Transporte	Inm Estd Mode Raza y/o Clasif. Contable 1640° Edificaciones y 1605° Terrenos	Ubicación Marca Sexo y/o Clasif. del suelo 1640° Edificaciones y 1605° Terrenos	Tipo Inmueble Color y/o Espacios Físicos 1640° Edificaciones y 1605° Terrenos	Tipo Esta Bien Inmu y/o Funcionalidad 1640° Edificaciones y 1605° Terrenos
1													
2							2						
3							5						
4							8						
5							A						
6							B						
7							C						
8							D						

- Relacionar la información que desea actualizar en el dato maestro en cada campo, teniendo precaución de hacerlo frente al número del activo fijo correspondiente.
- El formato de fecha establecido para los campos que lo requieran es **DD.MM.AAAA**.
- Los campos que manejan medidas y estas tengan decimales, deben ser diligenciados con coma y NO con punto.
Ejemplo: 4578,25

 MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL República de Colombia Libertad y Orden	FORMATO	Página 48 de 58
	Documentación BPP o Paso a Paso Grupo SILOG - MDN	Código: 47 GL-MDNVEPDLSTICGSL-F029-02 Vigente a partir de: 16 JUN 2014

Vigente a partir de: 16 JUN 2014

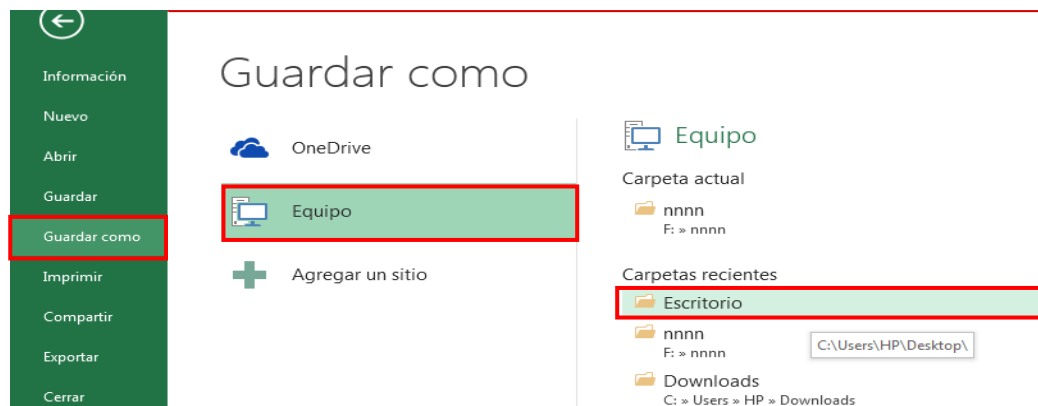
ARCHIVO INICIO INSERTAR DISEÑO DE PÁGINA FÓRMULAS DATOS REVISAR VISTA

Pegar Fuente Alineación Número Estilos Formato condicional Dar formato como tabla Estilos de celda Insertar Eliminar Formato Celdas Autosuma Rellenar Ordenar y filtrar Buscar y seleccionar Modificar

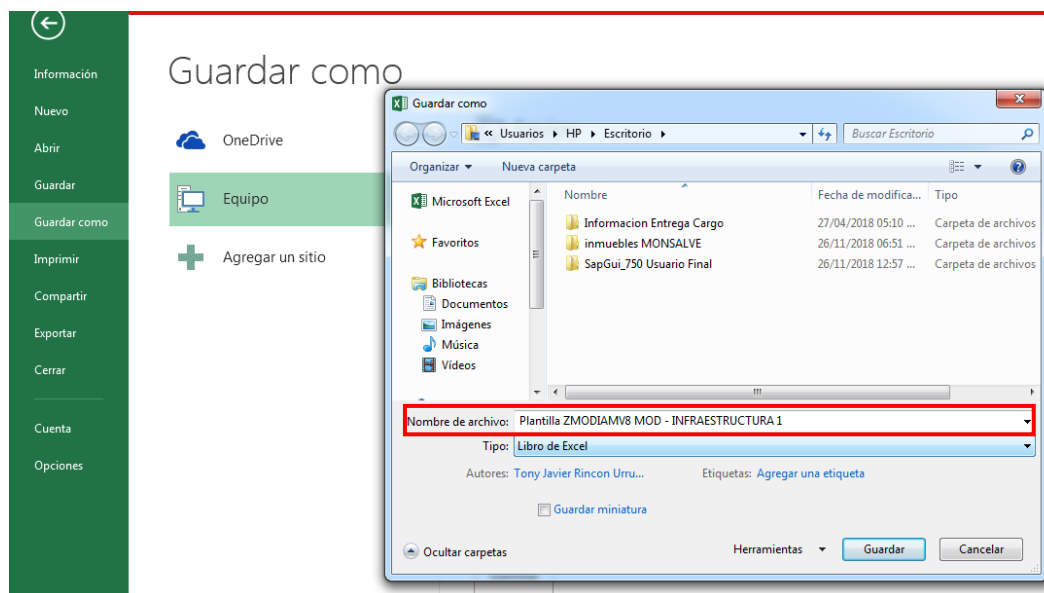
B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N	O
3001 GIMNASIO, CANTON NORTE											2	2	175
3001 AUDITORIO, CANTON NORTE											2	2	124
3001 CASINO, CANTON NORTE											2	2	171

 MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL República de Colombia Libertad y Orden	FORMATO	Página 49 de 58
	Documentación BPP o Paso a Paso Grupo SILOG - MDN	Código: 47 GL-MDNVEPDLTLTICGSL-F029-02
		Vigente a partir de: 16 JUN 2014

- Dirigirse a la parte superior izquierda en la pestaña **ARCHIVO** seleccionar **Guardar como** y ubicarlo en el **Escritorio** de su PC.



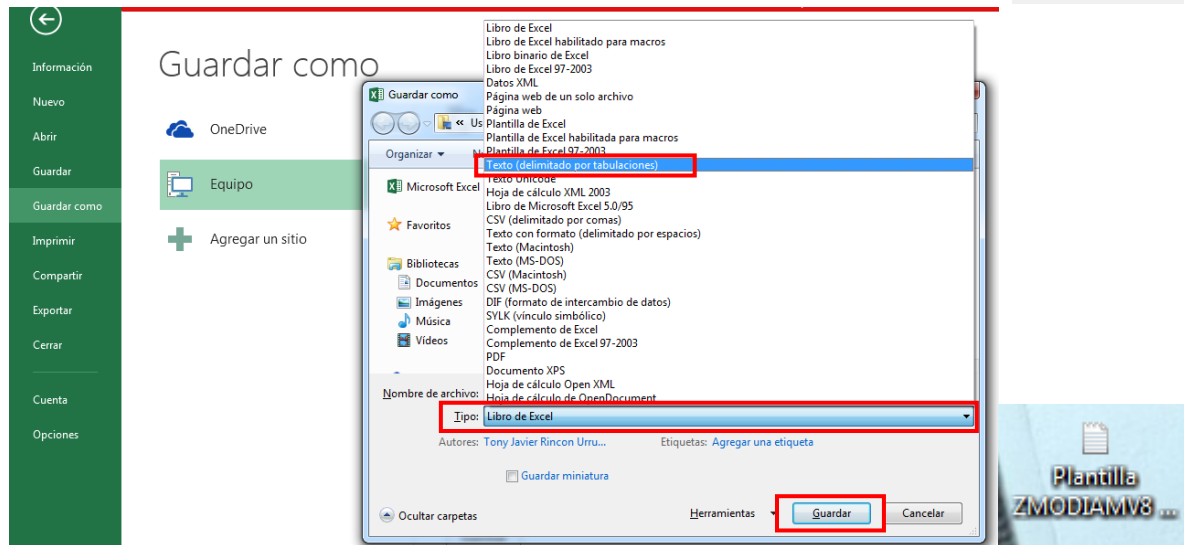
- Asignar un nombre al archivo;



 MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL República de Colombia	FORMATO	Página 50 de 58
	Documentación BPP o Paso a Paso Grupo SILOG - MDN	Código: 47 GL-MDNVEPDLTLICGSL-F029-02
		Vigente a partir de: 16 JUN 2014

- Grabar como **TIPO: TEXTO (Delimitado por Tabulaciones)** y

Guardar



2. Ejecutar la transacción haciendo uso de la plantilla en formato **txt** (con anterioridad hay que cerrar el archivo antes de cargar), relacionando la transacción **ZMODIAM** en el campo de comandos y dar Enter.

SAP Easy Access

La seguridad es de todos

Mindefensa

Dando cumplimiento al Sistema de Monitoreo de Capacidades se realizaron cambios en el Sistema que permitirán medir los indicadores del Componente de Infraestructura, por ello:

A partir del 18 de marzo de 2019 encontrarás nuevos cambios de las Clases de Activos Fijos 1605 y 1640 (Terrenos y Edificaciones)

Favor no diligenciar los campos antes de Coordinar con la Mesa de Ayuda del Grupo SILOG y/o Oficinas de Finca Raíz u Oficinas de Bienes Inmuebles de cada una de sus Fuerzas.

SILOG

Modulo Financiero

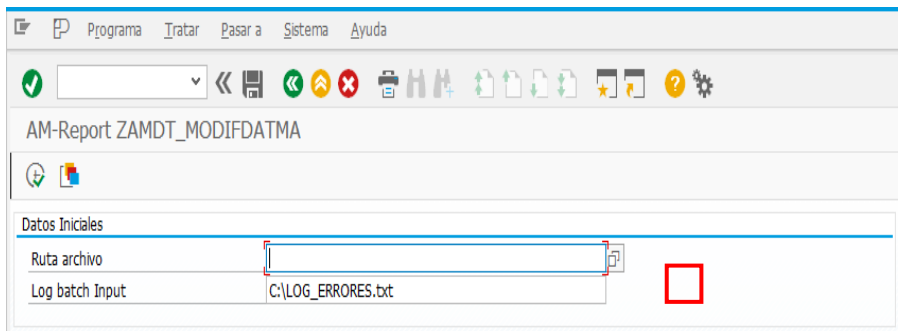
 MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL República de Colombia	FORMATO	Página 51 de 58
	Documentación BPP o Paso a Paso Grupo SILOG - MDN	Código: 47 GL-MDNVEPDLSTICGSL-F029-02
		Vigente a partir de: 16 JUN 2014

En esta pantalla ubicar el cursor sobre el campo **Ruta archivo** y con la ayuda del Matchcode  seleccionar el archivo y dar click sobre el nombre en formato **txt**, para que el sistema tome la ruta.

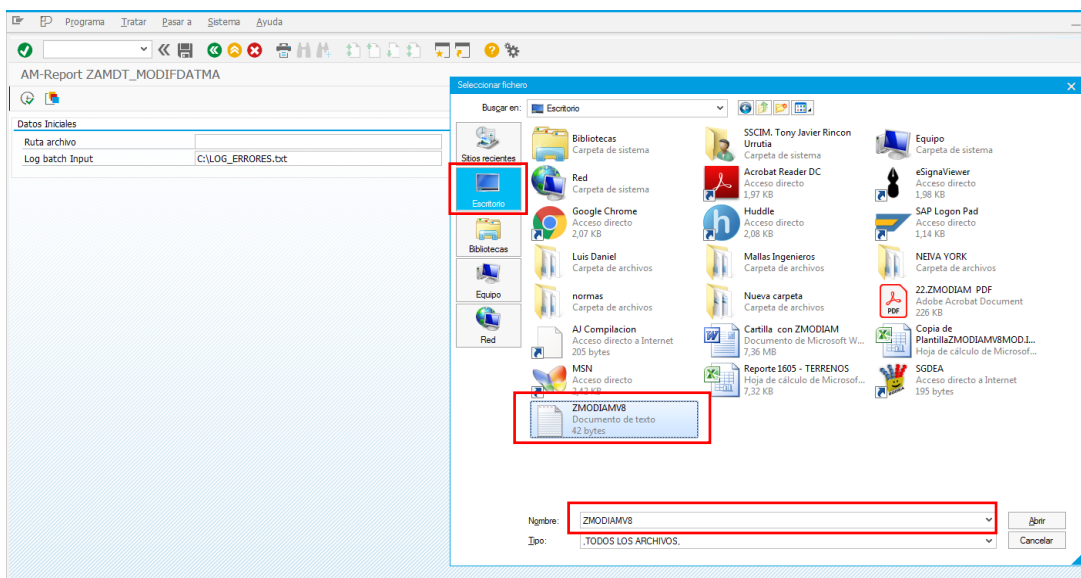
En el segundo campo **Log batch Input**, el sistema creara un archivo que se llamara **LOG_ERRORES.txt** en donde se mostraran los errores que se generaron al momento de subir la plantilla.

Después de llenar los campos con la información requerida dar click en el ícono Ejecutar 

Seleccionar del icono de Matchcode,

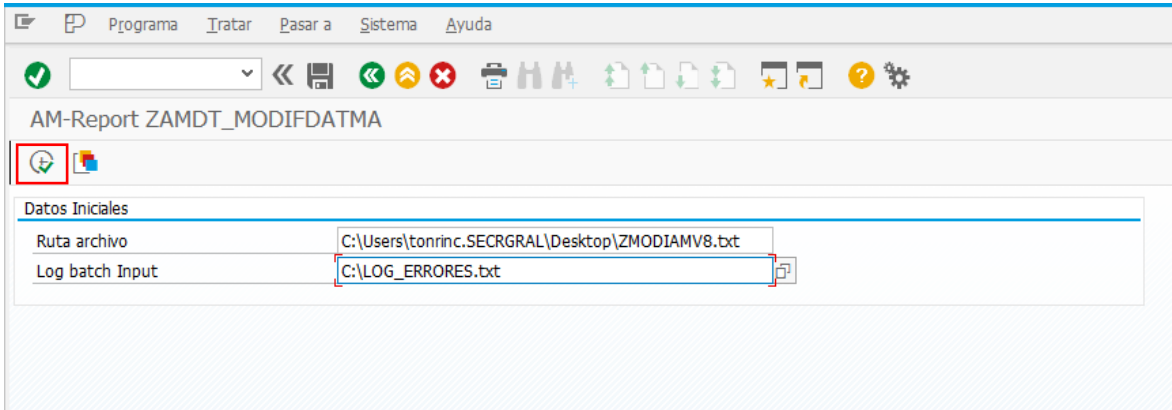


La ruta donde se encuentra el archivo en **txt** para realizar las modificaciones.

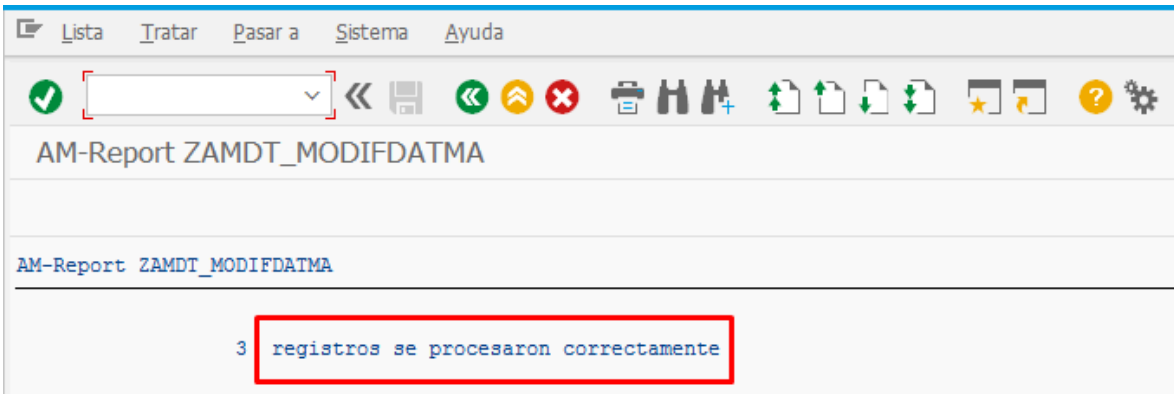


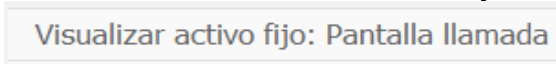
 MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL República de Colombia Libertad y Orden	FORMATO	Página 52 de 58
	Documentación BPP o Paso a Paso Grupo SILOG - MDN	Código: 47 GL-MDNVEPDLTLTICGSL-F029-02
		Vigente a partir de: 16 JUN 2014

Una vez cargado el archivo, proceder a Ejecutar  la transacción.



El sistema despliega el siguiente mensaje;

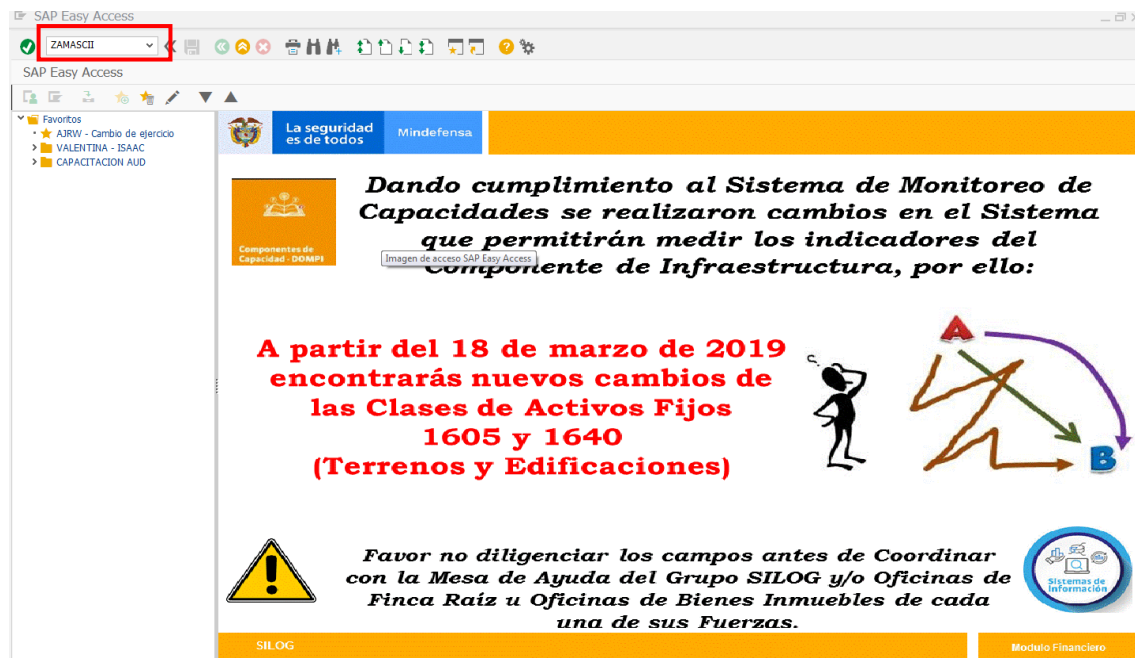


- Para visualizar las modificaciones realizadas a los Activos Fijos se puede a través de la transacción **AS03**  Pantalla llamada

 MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL República de Colombia Libertad y Orden	FORMATO	Página 53 de 58
	Documentación BPP o Paso a Paso Grupo SILOG - MDN	Código: 47 GL-MDNVEPDLTLTICGSL-F029-02
		Vigente a partir de: 16 JUN 2014

8. Generación de Reportes de Bienes Inmuebles

Para generar los reportes de Bienes Inmuebles; clases de activos fijos 1640* Edificaciones y 1605* Terrenos, se utilizara la transacción **ZAMASCII**.



Estos son los datos de entrada de la transacción.

Reporte Bienes Inmuebles ASCII a la Contaduría

Reporte Bienes Inmuebles ASCII a la Contaduría

Datos de selección

Sociedad		a	
Cuentas Inmuebles.		a	
Fecha de Corte	31.12.2019		

☒ Valor Adquisición > 0.

 MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL República de Colombia Libertad y Orden	FORMATO	Página 54 de 58
	Documentación BPP o Paso a Paso Grupo SILOG - MDN	Código: 47 GL-MDNVEPDLTLTICGSL-F029-02
		Vigente a partir de: 16 JUN 2014

Diligenciar los campos de **Sociedad** y **Cuentas Inmuebles**, en este último colocar las clases de activos fijos a consultar y Ejecutar 

Reporte Bienes Inmuebles ASCII a la Contaduría



Datos de selección

Sociedad	3001	a		
Cuentas Inmuebles.	 1605*	a		
Fecha de Corte	31.12.2019			

☒ Valor Adquisición > 0.

Una vez generado el reporte, aparecerá de esta forma la información.

Reporte de Bienes Inmuebles - ASCII

Reporte de Bienes Inmuebles

Fuerza: EJERCITO NACIONAL DE COLOMBIA
Unidad: CENAC PUENTE ARANDA
Fecha de Corte: 31.12.2019

EJERCITO NACIONAL DE COLOMBIA / CENAC PUENTE ARANDA

Soc.	Activo fijo	Denominación del activo fijo	Capitalizado al	Cantidad	Costo Histórico	Clasif. Contable	Cod. Clasif. Contable	Cod. Clasif. del suelo	Cod. Espacios Físicos	Cod. uso	Cod. Funcionalidad	Cod. Ind
3001	160500000002	TERRENOS URBANOS	17.09.1972	1,00	438.965.000,00	0	2	9	0	6	A	
3001	160500000009	LOTE CASAS FISCALES	28.12.2011	1,00	1.974.758.500,00	Terreno	1	1	9	3		
3001	160500000011	TERRENOS URBANOS CANTON CALDAS	20.12.2011	1,00	438.965.000,00	Terreno	1	1	9	0	6	A
3001	160500000012	VIAS INTERNAS Y ZONAS DURAS	28.12.2011	1,00	5.160.000.000,00	Terreno	1					
3001	160500000013	ZONAS DURAS DISAN	28.12.2011	1,00	92.561.767,55		0	1	9		3	
3001	160500000014	LOTE DE ECOPETROL 1	26.09.2012	1,00	9.456.866.783,48		0	1	9	0	3	
3001	160500000015	LOTE DE ECOPETROL 2	26.09.2012	1,00	189.595.183,89		0	1	9		3	
3001	160500000018	TERRENO PTE CEREZOS . 145-47087 UBICADO	27.02.2013	1,00	7.600.000.000,00							
3001	160500000020	TERRENO URBANO	17.02.2014	1,00	3.495.781.000,00							

Para exportar la información a un archivo Excel, el procedimiento es el siguiente:

- Seleccionar y dar click en el icono  Vistas, seguido de la opción  y posterior el icono  hoja de cálculo.



MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
República de Colombia

FORMATO

Página 55 de 58

Documentación
BPP o Paso a Paso
Grupo SILOG - MDN

Código: 47 GL-MDNVEPDLSTICGSL-F029-02

Vigente a partir de: 16 JUN 2014

Reporte de Bienes Inmuebles - ASCII

Reporte de Bienes Inmuebles

Fuerza: EJERCITO NACIONAL DE COLOMBIA
Unidad: CENAC PUENTE ARANDA
Fecha de Corte: 31.12.2019

EJERCITO NACIONAL DE COLOMBIA / CENAC PUE

Soc.	Activo fijo	Denominación del activo fijo	Capital	Costo Historico	Clasif. Contable	Cod. Clasif. Contable	Cod. Clasif. del suelo	Cod. Espacios Físicos	Codest uso	Cod. Funcionalidad	Cod. Ind
3001	1605000000002	TERRENOS URBANOS	17.09.1972	8.965.000,00	0	2	9	0	6	A	
3001	1605000000009	LOTE CASAS FISCALES	28.12.2011	1.974.758.500,00	Terreno	1	1	9	3		
3001	1605000000011	TERRENOS URBANOS CANTON CALDAS	20.12.2011	438.965.000,00	Terreno	1	1	9	0	6	A
3001	1605000000012	VIAS INTERNAS Y ZONAS DURAS	28.12.2011	5.160.000.000,00	Terreno	1					
3001	1605000000013	ZONAS DURAS DISAN	28.12.2011	92.561.767,55		0	1	9	3		
3001	1605000000014	LOTE DE ECOPETROL 1	26.09.2012	9.456.866.783,48		0	1	9	0	3	
3001	1605000000015	LOTE DE ECOPETROL 2	26.09.2012	189.595.183,89		0	1	9	3		
3001	1605000000018	TERRENO PTE CEREZOS . 145-47087 UBICADO	27.02.2013	7.600.000.000,00							
3001	1605000000020	TERRENO URBANO	17.02.2014	3.495.781.000,00							
3001	1605000000021	TERRENO EDIFICIO BANCO BBVA BASPC-21	29.09.2013	1.000.000,00	Construcción	2	2	7	1		
3001	1605000000023	PUEBA VALIDACION AS03	01.01.2015	1.500.000,00							
3001	1605000000024	PUEBA VALIDACION AS04	01.01.2015	1.500.000,00							
3001	1605000000025	PUEBA VALIDACION AS05	01.01.2015	1.500.000,00							
3001	1605000000026	PUEBA VALIDACION AS06	01.01.2015	1.500.000,00							
3001	1605000000027	PUEBA VALIDACION AS07	01.01.2015	1.500.000,00							
3001	1605000000028	PUEBA VALIDACION AS08	01.01.2015	1.500.000,00							
3001	1605000000029	PUEBA VALIDACION AS09	01.01.2015	1.500.000,00							
3001	1605000000030	PUEBA VALIDACION AS10	01.01.2015	1.500.000,00							
3001	1605000000031	PUEBA VALIDACION AS11	01.01.2015	1.500.000,00							
3001	1605000000032	PUEBA VALIDACION AS12	01.01.2015	1.500.000,00							
3001	1605000000033	PUEBA VALIDACION AS13	01.01.2015	1.500.000,00							
3001	1605000000034	PUEBA VALIDACION AS14	01.01.2015	1.500.000,00							
3001	1605000000035	PUEBA VALIDACION AS15	01.01.2015	1.500.000,00							
3001	1605000000036	PUEBA VALIDACION AS16	01.01.2015	1.500.000,00							

EJERCITO NACIONAL DE COLOMBIA / CENAC PUENTE ARANDA

EJERCITO NACIONAL DE COLOMBIA / Hoja de cálculo... (Ctrl+Shift+F7)

Soc.	Act.fijo	Denominación del activo fijo	Fe.capit.	Cantidad	Costo Historico	Clasif. Contable	Cod. Clasif. Contable	Cod. Clasif. del suelo	Cod. Espacios Físicos	Codest uso	Cod. Fun
3001	1605000000002	TERRENOS URBANOS	17.09.1972	1,00	438.965.000,00		0	2	9	0	6
3001	1605000000009	LOTE CASAS FISCALES	28.12.2011	1,00	1.974.758.500,00	Terreno	1	1	9	3	
3001	1605000000011	TERRENOS URBANOS CANTON CALDAS	20.12.2011	1,00	438.965.000,00	Terreno	1	1	9	0	6
3001	1605000000012	VIAS INTERNAS Y ZONAS DURAS	28.12.2011	1,00	5.160.000.000,00	Terreno	1				
3001	1605000000013	ZONAS DURAS DISAN	28.12.2011	1,00	92.561.767,55		0	1	9	3	
3001	1605000000014	LOTE DE ECOPETROL 1	26.09.2012	1,00	9.456.866.783,48		0	1	9	0	3
3001	1605000000015	LOTE DE ECOPETROL 2	26.09.2012	1,00	189.595.183,89		0	1	9	3	
3001	1605000000018	TERRENO PTE CEREZOS . 145-47087 UBICADO	27.02.2013	1,00	7.600.000.000,00						
3001	1605000000020	TERRENO URBANO	17.02.2014	1,00	3.495.781.000,00						
3001	1605000000021	TERRENO EDIFICIO BANCO BBVA BASPC-21	29.09.2013	1,00	1.000.000,00	Construcción	2	2	7	1	
3001	1605000000023	PUEBA VALIDACION AS03	01.01.2015	1,00	1.500.000,00						
3001	1605000000024	PUEBA VALIDACION AS04	01.01.2015	1,00	1.500.000,00						
3001	1605000000025	PUEBA VALIDACION AS05	01.01.2015	1,00	1.500.000,00						
3001	1605000000026	PUEBA VALIDACION AS06	01.01.2015	1,00	1.500.000,00						
3001	1605000000027	PUEBA VALIDACION AS07	01.01.2015	1,00	1.500.000,00						
3001	1605000000028	PUEBA VALIDACION AS08	01.01.2015	1,00	1.500.000,00						
3001	1605000000029	PUEBA VALIDACION AS09	01.01.2015	1,00	1.500.000,00						
3001	1605000000030	PUEBA VALIDACION AS10	01.01.2015	1,00	1.500.000,00						
3001	1605000000031	PUEBA VALIDACION AS11	01.01.2015	1,00	1.500.000,00						



Formatos

- ☐ Excel(en formato MHTML)
- ☐ OpenOffice (en form.OpenDocument 2.0)
- ☒ Sel.de todos los formatos disponibles

Excel (en formato XLSX Office 2007) ▼

☐ Aplicar siempre formato selec.

OK

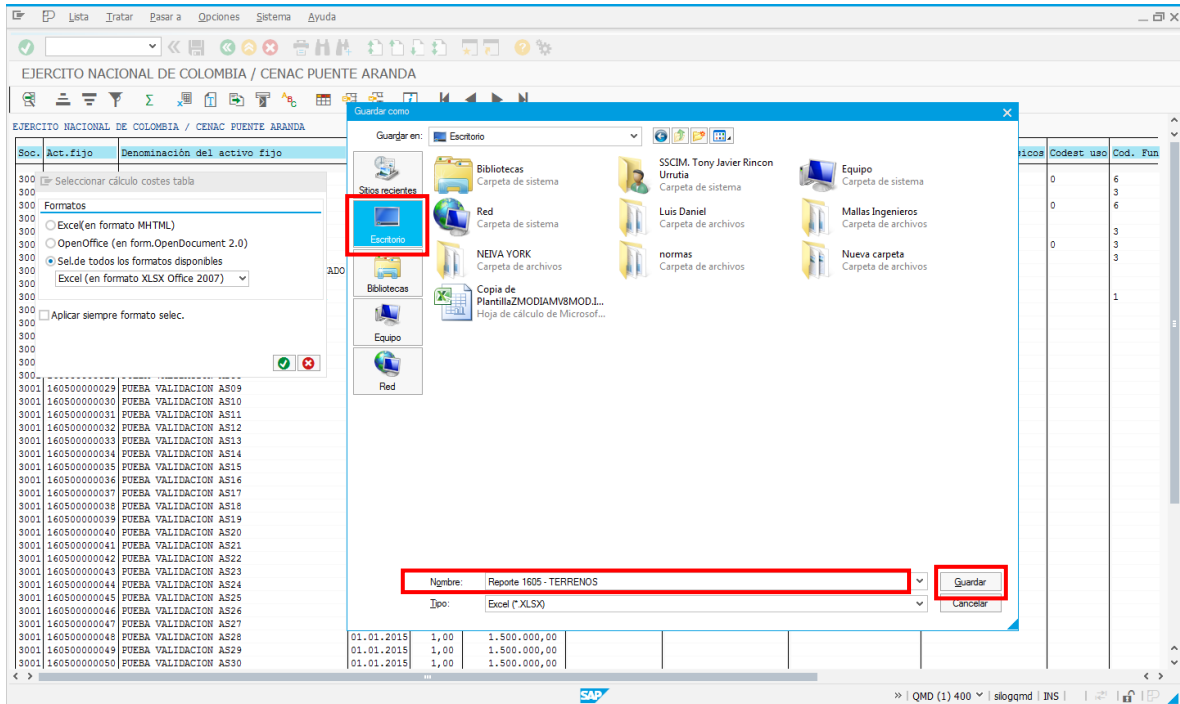


Escritorio

Reporte 1605 - TERRENOS.XLSX

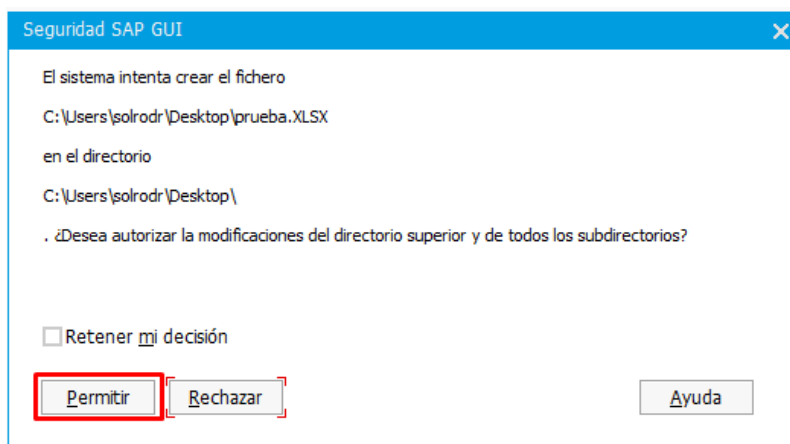
Guardar

 MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL República de Colombia	FORMATO	Página 57 de 58
	Documentación BPP o Paso a Paso Grupo SILOG - MDN	Código: 47 GL-MDNVEPDLTLICGSL-F029-02
		Vigente a partir de: 16 JUN 2014



- Se despliegan los siguientes pantallazos, dar click en

Permitir



 MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL República de Colombia	FORMATO	Página 58 de 58
	Documentación BPP o Paso a Paso Grupo SILOG - MDN	Código: 47 GL-MDNVEPDLTLICGSL-F029-02
		Vigente a partir de: 16 JUN 2014

Seguridad SAP GUI

El sistema intenta ejecutar o visualizar el programa o el fichero

C:\Users\solrodr\Desktop\prueba.XLSX

¿Desea permitir el acceso a este fichero?

☐ Retener mi decisión

Permitir **Rechazar** **Ayuda**

- El reporte es exportado a un archivo Excel.

Reporte 1605 - TERRENOS - Microsoft Excel

A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M
Sociedad	Activo fijo	Denominación del activo fijo	Capitalizado el	Cantidad	Costo Historico	Clasif. Contable	Cod. Clasif. Contable	Cod. Clasif. del suelo	Cod. Espacios Físicos	Cod. estado uso	Cod. Funcionalidad	Cod. Ind. Propiedad
1												
2	3001	160500000002 TERRENOS URBANOS	17/09/1972	1.00	438 965 000.00		0	2	9	0	6	A
3	3001	160500000009 LOTE CASAS FISCALES	28/12/2011	1.00	1 974 758 500.00	Terreno	1	1	9	0	3	
4	3001	160500000011 TERRENOS URBANOS CANTON CALDAS	20/12/2011	1.00	438 965 000.00	Terreno	1	1	9	0	6	A
5	3001	160500000012 VIAS INTERNAS Y ZONAS DURAS	28/12/2011	1.00	5 160 000 000.00	Terreno	1	1	9	0	3	
6	3001	160500000013 ZONAS DURAS DISAN	28/12/2011	1.00	92 561 767.55		0	1	9	0	3	
7	3001	160500000014 LOTE DE ECOPETROL 1	26/09/2012	1.00	9 456 866 783.48		0	1	9	0	3	
8	3001	160500000015 LOTE DE ECOPETROL 2	26/09/2012	1.00	189 695 183.89		0	1	9	0	3	
9	3001	160500000018 TERRENO PTE. CEREZOS. 145-47087 UBICADO	27/02/2013	1.00	7 600 000 000.00							
10	3001	160500000020 TERRENO URBANO	17/02/2014	1.00	3 495 781 000.00							
11	3001	160500000021 TERRENO EDIFICIO BANCO BBVA BASPC-21	29/09/2013	1.00	1 000 000 000.00	Construcción	2	2	7		1	
12	3001	160500000023 PUEBA VALIDACION AS03	01/01/2015	1.00	1 500 000.00							
13	3001	160500000024 PUEBA VALIDACION AS04	01/01/2015	1.00	1 500 000.00							
14	3001	160500000025 PUEBA VALIDACION AS05	01/01/2015	1.00	1 500 000.00							
15	3001	160500000026 PUEBA VALIDACION AS06	01/01/2015	1.00	1 500 000.00							
16	3001	160500000027 PUEBA VALIDACION AS07	01/01/2015	1.00	1 500 000.00							
17	3001	160500000028 PUEBA VALIDACION AS08	01/01/2015	1.00	1 500 000.00							
18	3001	160500000029 PUEBA VALIDACION AS09	01/01/2015	1.00	1 500 000.00							
19	3001	160500000030 PUEBA VALIDACION AS10	01/01/2015	1.00	1 500 000.00							
20	3001	160500000031 PUEBA VALIDACION AS11	01/01/2015	1.00	1 500 000.00							
21	3001	160500000032 PUEBA VALIDACION AS12	01/01/2015	1.00	1 500 000.00							
22	3001	160500000033 PUEBA VALIDACION AS13	01/01/2015	1.00	1 500 000.00							
23	3001	160500000034 PUEBA VALIDACION AS14	01/01/2015	1.00	1 500 000.00							
24	3001	160500000035 PUEBA VALIDACION AS15	01/01/2015	1.00	1 500 000.00							
25	3001	160500000036 PUEBA VALIDACION AS16	01/01/2015	1.00	1 500 000.00							
26	3001	160500000037 PUEBA VALIDACION AS17	01/01/2015	1.00	1 500 000.00							
27	3001	160500000038 PUEBA VALIDACION AS18	01/01/2015	1.00	1 500 000.00							
28	3001	160500000039 PUEBA VALIDACION AS19	01/01/2015	1.00	1 500 000.00							
29	3001	160500000040 PUEBA VALIDACION AS20	01/01/2015	1.00	1 500 000.00							
30	3001	160500000041 PUEBA VALIDACION AS21	01/01/2015	1.00	1 500 000.00							
31	3001	160500000042 PUEBA VALIDACION AS22	01/01/2015	1.00	1 500 000.00							
32	3001	160500000043 PUEBA VALIDACION AS23	01/01/2015	1.00	1 500 000.00							
33	3001	160500000044 PUEBA VALIDACION AS24	01/01/2015	1.00	1 500 000.00							
34	3001	160500000045 PUEBA VALIDACION AS25	01/01/2015	1.00	1 500 000.00							
35	3001	160500000046 PUEBA VALIDACION AS26	01/01/2015	1.00	1 500 000.00							
36	3001	160500000047 PUEBA VALIDACION AS27	01/01/2015	1.00	1 500 000.00							